

CSALÁDI OTTHONTEREMTÉSI KEDVEZMÉNY, JCSF001_3
MEGELŐLEGEZETT CSALÁDI OTTHONTEREMTÉSI KEDVEZMÉNY,
TÖBBGYERMEKES CSALÁDOK OTTHONTEREMTÉSI KAMATTÁMOGATÁSÁNAK
IGÉNYLÉSE
TANYA, BIRTOKKÖZPONT, VAGY PREFERÁLT KISTELEPÜLÉS TERÜLETÉN LÉVŐ LAKÁS
KORSZERŰSÍTÉSÉRE ÉS/VAGY BŐVÍTÉSÉRE Érvényes: 2019.09.25-től

Bank tölti ki! Cenzúraszám (CJK): _____

I/a. Igénylők adatai

<i>Bank tölti ki!</i> ÜGYFÉLAZONOSÍTÓ _____ Kedvezményt, támogatást Igénylő¹ 1.	<i>Bank tölti ki!</i> ÜGYFÉLAZONOSÍTÓ _____ Kedvezményt, támogatást Igénylő 2.
<p><u>IGÉNYLŐ SZEMÉLYI ADATAI</u></p> <p>Vezetéknév:</p> <p>Utónév:</p> <p>Születési név:</p> <p>Anyja születési neve:</p> <p>Születési hely, idő:</p> <p>Személyi ig. szám:</p> <p>Lakcímkártya száma:</p> <p>Személyi azonosító: _____</p> <p>Adóazonosító jel: _____</p> <p>Állampolgárság:</p> <p>Jogállása ²:</p> <p>Állandó lakcím: _____</p> <p>.....</p> <p>Állandó lakcímen: <input type="checkbox"/> Tulajdonos, <input type="checkbox"/> Társulajdonos <input type="checkbox"/> Családtag, <input type="checkbox"/> Albérlő, <input type="checkbox"/> Egyéb:</p> <p>Levelezési cím: <input type="checkbox"/> Megegyezik az állandó lakcímmel _____</p> <p>.....</p> <p>E-mail cím³:</p> <p>Telefonszáma³:</p> <p>Családi állapot: <input type="checkbox"/> Egyedülálló, <input type="checkbox"/> Házas, <input type="checkbox"/> Élettársi kapcsolat, <input type="checkbox"/> Bejegyzett élettársi kapcsolat, <input type="checkbox"/> Elvált, <input type="checkbox"/> Özvegy</p> <p>Büntetőjogi felelősség vállalásával nyilatkozom, hogy az Igénylő2-nek én a <input type="checkbox"/> Házastársa vagyok.</p> <p>Házasságkötés helye, ideje: _____</p> <p>.....</p> <p>Büntetőjogi felelősség vállalásával nyilatkozom, hogy az Igénylő2-nek én az <input type="checkbox"/> Élettársa vagyok⁴.</p> <p>Élettársi kapcsolat kezdete: _____</p> <p><input type="checkbox"/> Kijelentem, hogy Igénylő2-vel közös háztartásban élek.</p>	<p><u>TÁRSIGÉNYLŐ SZEMÉLYI ADATAI</u></p> <p>Vezetéknév:</p> <p>Utónév:</p> <p>Születési név:</p> <p>Anyja születési neve:</p> <p>Születési hely, idő:</p> <p>Személyi ig. szám:</p> <p>Lakcímkártya száma:</p> <p>Személyi azonosító: _____</p> <p>Adóazonosító jel: _____</p> <p>Állampolgárság:</p> <p>Jogállása ²:</p> <p>Állandó lakcím: _____</p> <p>.....</p> <p>Állandó lakcímen: <input type="checkbox"/> Tulajdonos, <input type="checkbox"/> Társulajdonos <input type="checkbox"/> Családtag, <input type="checkbox"/> Albérlő, <input type="checkbox"/> Egyéb:</p> <p>Levelezési cím: <input type="checkbox"/> Megegyezik az állandó lakcímmel _____</p> <p>.....</p> <p>E-mail cím³:</p> <p>Telefonszáma³:</p> <p>Családi állapot: <input type="checkbox"/> Egyedülálló, <input type="checkbox"/> Házas, <input type="checkbox"/> Élettársi kapcsolat, <input type="checkbox"/> Bejegyzett élettársi kapcsolat, <input type="checkbox"/> Elvált, <input type="checkbox"/> Özvegy</p> <p>Büntetőjogi felelősség vállalásával nyilatkozom, hogy az Igénylő1-nek én a <input type="checkbox"/> Házastársa vagyok.</p> <p>Házasságkötés helye, ideje: _____</p> <p>.....</p> <p>Büntetőjogi felelősség vállalásával nyilatkozom, hogy az Igénylő1-nek én az <input type="checkbox"/> Élettársa vagyok⁴.</p> <p>Élettársi kapcsolat kezdete: _____</p> <p><input type="checkbox"/> Kijelentem, hogy Igénylő1-el közös háztartásban élek.</p>

¹ A kedvezményt, támogatást, kamattámogatott hitelt házastársak, fiatal házaspárok és élettársak csak együttes igénylőként igényelhetik.

² Bevándorolt, letelepedett, hontalan jogállású igénylő esetén szükséges kitölteni.

³ A kapcsolattartási adat megadásával hozzájárulok ahhoz, hogy a Bank ezen adatot a szerződés teljesítéséhez szükséges kapcsolattartás céljából a szerződés kötelező megőrzési idejéig kezelje, tárolja és ezen elérhetőségemen megkeressen.

⁴ Az azonos nemű személyek bejegyzett élettársi kapcsolatára a házasságra vonatkozó szabályokat kell alkalmazni a 2009. évi XXIX. törvény 3. § alapján.

I/b. Gyermek adatai

Családi otthonteremtési kedvezmény, valamint				
Megelőlegezett családi otthonteremtési kedvezmény + családi otthonteremtési kedvezmény igénylése esetén kitöltendő.				
Kedvezményt igénylő(k) büntetőjogi felelősség vállalásával nyilatkozunk az általunk eltartott, velünk közös háztartásban élő, a kedvezményrel érintett ingatlanba velünk együtt költöző, önálló háztartás vezetéséhez szükséges jövedelemmel nem rendelkező 25. életévét még nem betöltő gyermekeink, illetve 25. életévet betöltött megváltozott munkaképességű gyermekeink adatairól:				
	Gyermek 1	Gyermek 2	Gyermek 3	Gyermek 4
Gyermek születési neve:				
Születési helye:				
Születési ideje:	_____	_____	_____	_____
Anyja születési neve:				
Adóazonosító jele:				
Személyi azonosítója (személyi szám):				
Állandó lakcíme: (Lakcím-kártya szerint)				
Állampolgársága:				
Gyermek jogállása:	<input type="checkbox"/> vér szerinti <input type="checkbox"/> örökbe fogadott <input type="checkbox"/> gyámság alatt lévő	<input type="checkbox"/> vér szerinti <input type="checkbox"/> örökbe fogadott <input type="checkbox"/> gyámság alatt lévő	<input type="checkbox"/> vér szerinti <input type="checkbox"/> örökbe fogadott <input type="checkbox"/> gyámság alatt lévő	<input type="checkbox"/> vér szerinti <input type="checkbox"/> örökbe fogadott <input type="checkbox"/> gyámság alatt lévő
Örökbefogadási / gyám kirendelő hatóság megnevezése:				
Örökbefogadásról / gyám kirendelő döntés időpontja:	_____	_____	_____	_____
Elvált szülők esetén a gyermek elhelyezéséről döntő hatóság/ bíróság megnevezése:				
Gyermek elhelyezéséről szóló döntés időpontja:	_____	_____	_____	_____
Gyermek elhelyezése melyik szülőnél történt (szülő neve):				
Gyermek származása ⁵	<input type="checkbox"/> Közös gyermek <input type="checkbox"/> Igénylő1 gyermeke <input type="checkbox"/> Igénylő2 gyermeke	<input type="checkbox"/> Közös gyermek <input type="checkbox"/> Igénylő1 gyermeke <input type="checkbox"/> Igénylő2 gyermeke	<input type="checkbox"/> Közös gyermek <input type="checkbox"/> Igénylő1 gyermeke <input type="checkbox"/> Igénylő2 gyermeke	<input type="checkbox"/> Közös gyermek <input type="checkbox"/> Igénylő1 gyermeke <input type="checkbox"/> Igénylő2 gyermeke
Megváltozott munkaképességű személyé válást megállapító döntést hozó hatóság megnevezése:				
Megváltozott munkaképességű személyé válást megállapító döntés időpontja:	_____	_____	_____	_____

Terhesség betöltött 12. hetét követően figyelembe veendő magzatok száma: ____

⁵ Kérjük, jelölje meg, hogy élettársak esetén a gyermek melyik fél gyermeke, vagy közös gyermek-e.

II. Kérelem, Családi otthonteremtési kedvezmény, Megelőlegezett családi otthonteremtési kedvezmény

1. Kedvezmény típusa:	<input type="checkbox"/> Családi otthonteremtési kedvezmény I/b, adatlapon megadott gyermek(ek) és magzat(ok) után ⁶ <input type="checkbox"/> Egy <input type="checkbox"/> Kettő vállalt gyermek után Megelőlegezett családi otthonteremtési kedvezmény ⁷ <input type="checkbox"/> Egy <input type="checkbox"/> Kettő vállalt gyermek után Megelőlegezett családi otthonteremtési kedvezmény+ Családi otthonteremtési kedvezmény I/b. Gyermek(ek) adatainál megadott gyermek(ek) és magzat(ok) után ⁸	
Összege	_____ Ft	
Célja	<p>Tanya, birtokközpont vagy preferált kistélepülés területén meglévő lakás</p> <p><input type="checkbox"/> Korszerűsítése a kérelem benyújtásakor - a hitelintézet által elfogadott költségvetésből - még fennmaradó alábbi korszerűsítési munkálatok (az alábbiak közül akár több munkálatra is) bekerülési költségére: a) víz-, csatorna-, elektromos-, gáz-közműszolgáltatás bevezetése, illetve belső hálózatának kiépítése, b) fürdőhelyiség, illetve WC létesítése olyan lakásban, amely nem rendelkezik ilyen helyiséggel, c) központi fűtés kialakítása vagy cseréje, ideértve a megújuló energiaforrások alkalmazását is, d) az épület szigetelése, ideértve a hő-, hang-, illetve vízszigetelési munkálatokat, e) a külső nyílászáró energiatakarékos nyílászáróra való cseréje, f) tető cseréje, felújítása, szigetelése, g) kémény építése, korszerűsítése, h) belső tér felújítása, ideértve a belső burkolat cseréjét, a galériaépítést, a belső elektromos-, víz-hálózat cseréjét, a fürdőhelyiség-felújítást, a WC-felújítást; a konyhafelújítást, i) a lakással azonos ingatlan-nyilvántartási helyrajzi számon található melléképület felújítása vagy kerítés építése, a korszerűsítés költségeinek legfeljebb 30%-áig, valamint j) a korszerűsítéshez közvetlenül kapcsolódó helyreállítási munka, a korszerűsítés költségeinek legfeljebb 20%-áig.</p> <p><input type="checkbox"/> Bővítése a kérelem benyújtásakor - a hitelintézet által elfogadott költségvetésből - még fennmaradó bekerülési költségekre, a meglévő használt lakás legalább 1db, minimum 8 négyzetméter alapterületű szobával történő bővítésére, ideértve az építmény térfogatnövelésével nem járó tetőtér-beépítést is. A bővítendő lakásnak a kérelem benyújtásának időpontjában az igénylő és mindazon személyek lakóhelyeül, hontalan esetében szálláshelyeül kell szolgálnia, akiknek együttműködésére tekintettel az igénylő a családi otthonteremtési kedvezményre jogosult és a bővítést követően a lakhatási körülményeiknek javulnia kell, valamint a bővítéssel elért hasznos alapterület eléri a rendeletben meghatározott minimálisan előírt hasznos alapterületet.</p> <p><input type="checkbox"/> Korszerűsítése és bővítése Az előző két pontba foglalt munkálatok (korszerűsítés, bővítés) mindegyike.</p>	
2. Kapcsolódó hiteligény	Kizárólag akkor töltendő, amennyiben lakáscél megvalósításához a kedvezmény mellett hitel igénybevételére is sor kerül. A lakáscélú hitel: <input type="checkbox"/> EBH Zrt.-től <input type="checkbox"/> Egyéb hitelintézettől igénylem.	EBH Zrt.-től igényelt hitel esetén a választott hitelkonstrukció (szükség esetén mindkettő megjelölendő, igényléséhez külön kölcsönkérelmi nyomtatványt kell kitölteni): <input type="checkbox"/> Többgyermekes családok otthonteremtési kamattámogatása ⁹ , <input type="checkbox"/> Piaci feltételű lakáshitel

⁶ Együttműködő, meglévő gyermek(ek) és magzat(ok) után igényelhető kedvezmény, melyet gyermeket nevelő házaspárok/ élettársak/ egyedülállók vehetnek igénybe.

⁷ Az igényléskor fiatal házaspár (legalább egyikük 40 év alatti) tanya, birtokközpont vagy preferált kistélepülés területén meglévő lakás korszerűsítése és/vagy bővítése esetén legfeljebb 2 gyermek születését vállalhatja.

⁸ Amennyiben együttműködő meglévő gyermeke mellé továbbiakat vállal. Az igényléskor fiatal házaspár (legalább egyikük 40 év alatti) tanya, birtokközpont vagy preferált kistélepülés területén meglévő lakás korszerűsítése és/vagy bővítése esetén a meglévő gyermekei számától függetlenül legfeljebb 2 gyermek születését vállalhatja.

⁹ Csak azon ügyfelek igényelhetik, akik jogosultak és igénybe is veszik - két, vagy több gyermek után - a családi otthonteremtési kedvezményt és/vagy megelőlegezett családi otthonteremtési kedvezményt.

III. Ingatlan adatai

A Kedvezmény, Kamattámogatott hitel célját képező ingatlan adatai

A korszerűsítéssel és/vagy bővítéssel érintett ingatlan címe: _____

Helyrajzi száma: _____

Bekerülési költség (korszerűsítés és/vagy bővítés költsége): _____ Ft

IV. Bekerülési költség összetétele:

- készpénz: _____ Ft
- elkészült munka ellenértéke: _____ Ft
- helyszínen tárolt, még be nem épített anyag: _____ Ft
- **családi otthonteremtési kedvezmény és/vagy megelőlegezett családi otthonteremtési kedvezmény** _____ Ft
- lakástakarék-pénztári megtakarítás: _____ Ft
- lakástakarék-pénztári kölcsön: _____ Ft
- munkáltatói kölcsön/támogatás: _____ Ft
- önkormányzati kölcsön/támogatás: _____ Ft
- mozgáskorlátozottak támogatása: _____ Ft
- EBH Zrt.-től igényelt lakáscélú kölcsön: _____ Ft
-
egyéb hitelintézetől igényelt lakáscélú kölcsön: _____ Ft

Bank tölti ki!

Kapcsolódó EBH hitel(ek) CJK száma:

A kedvezménnyel érintett ingatlan:

- kizárólag az igénylők tulajdonában van
- osztatlan közös tulajdonban van
(osztatlan közös ingatlanon korszerűsítés és/vagy bővítés)

V. IGÉNYLŐK NYILATKOZATAI

Alulírott(ak), mint a használt lakás vásárlásához, bővítéséhez igényelhető családi otthonteremtési kedvezményről szóló 17/2016. (II.10) számú Kormányrendeletben (a továbbiakban Korm.rendelet) foglalt családi otthonteremtési kedvezményt és/vagy megelőlegezett családi otthonteremtési kedvezményt (továbbiakban: **Kedvezmény**), Többgyermekes családok otthonteremtési kamattámogatását (továbbiakban: **Kamattámogatott hitel**), **tanya, birtokközpont vagy preferált kistelepülés területén meglévő lakás korszerűsítésére és/vagy bővítésére** igénylő(k) (továbbiakban **Igénylők**) és velük közös háztartásban élő, együttműködő kis és nagykorú gyermekei **büntető és polgári jogi felelősség vállalásával** az alábbi nyilatkozatokat teszem/tesszük és nyilatkozatom/nyilatkozatunkat jelen dokumentum végén aláírással erősítem/erősítjük meg:

1. **Családi otthonteremtési kedvezményt** és/vagy Megelőlegezett családi otthonteremtési kedvezményt Igénylők nyilatkozunk arról, hogy gyermekeink után korábban az alábbi vissza nem térítendő lakáscélú állami támogatás, vagy megelőlegező kölcsön került igénybe vételre:

Gyermek neve (aki után már igénybe vettünk támogatást):			
Születési helye:			
Születési ideje:	_____	_____	_____
Adóazonosító jele:			
Személyi azonosítója (személyi szám):			
Gyermek után kedvezményt vett igénybe:	<input type="checkbox"/> Igénylő1 <input type="checkbox"/> Igénylő2 <input type="checkbox"/> Igénylő1 és Igénylő2 együtt	<input type="checkbox"/> Igénylő1 <input type="checkbox"/> Igénylő2 <input type="checkbox"/> Igénylő1 és Igénylő2 együtt	<input type="checkbox"/> Igénylő1 <input type="checkbox"/> Igénylő2 <input type="checkbox"/> Igénylő1 és Igénylő2 együtt
Támogatás/megelőlegező kölcsön neve:			
Támogatási szerződés kelte:	_____	_____	_____
Támogatást folyósító hitelintézet:			
Támogatás összege:			
Támogatással érintett ingatlan helyrajzi száma:			
Támogatással érintett ingatlan címe (irányítószáma, település, utca, házszám):			

A táblázatba be kell írni:

- az Igénylők által eltartott, velük közös háztartásban élő azon gyermekeik adatait, akikre korábban vissza nem térítendő lakáscélú támogatás igénybevétele történt.
- az Igénylők azon gyermekeinek adatait, akik már rendelkeznek önálló háztartás vezetéséhez szükséges jövedelemmel és/vagy 25. életévüket betöltötték, és akikre korábban az Igénylők vissza nem térítendő lakáscélú támogatás vettek igénybe.
- az Igénylők által eltartott, velük közös háztartásban élő azon gyermekeik adatait, akikre az igénylőktől eltérő személy igénybe vett vissza nem térítendő lakáscélú támogatást.
- azon gyermekek adatait, akikre korábban az Igénylő1, vagy Igénylő2 külön-külön vett igénybe vissza nem térítendő lakáscélú támogatást
- a korábban igénybevett és a gyermekvállalás nem teljesítése miatt visszafizetett megelőlegező kölcsön, megelőlegezett családi otthonteremtési kedvezmény adatait.

A/ Ez a pont azokra az Igénylőkre vonatkozik, akik jelen kérelem benyújtását megelőzően családi otthonteremtési kedvezményt vagy családok otthonteremtési kedvezményét vettek igénybe, de azt nem jelen kérelem III. Ingatlan adatai pontjában megjelölt a korszerűsítéssel és/vagy bővítéssel érintett ingatlan megvásárlására tették.

A/1. Igénylők tudomásul vesszük, hogy a kedvezményt – ideértve az egyéb lakáscélú állami támogatásokról szóló jogszabályok szerint vissza nem térítendő lakáscélú állami támogatásokat és az azt megelőlegező kölcsönöket is- ugyanazon gyermek után csak egy alkalommal lehet igénybe venni.

A/2. Igénylők kijelentjük, hogy csak olyan személy után igénylünk családi otthonteremtési kedvezményt, aki után a 16/2016. (II.10.) Korm. rendeletben, vagy a 17/2016. (II.10.) Korm. rendeletben vagy egyéb lakáscélú állami támogatásokról szóló jogszabályok szerint vissza nem térítendő lakáscélú állami támogatás igénybevétele még nem történt.

A/3. Igénylők tudomásul vesszük továbbá, hogy amennyiben a kedvezményt olyan meglévő, vagy vállalt gyermekünk után kívánjuk igénybe venni, akire tekintettel a kedvezmény iránti kérelem benyújtását megelőzően a 16/2016. (II.10.) Korm. rendeletben, vagy a 17/2016. (II.10.) Korm. rendeletben, vagy az egyéb lakáscélú állami támogatásokról szóló jogszabályok szerint vissza nem térítendő lakáscélú állami támogatást vagy ezt megelőlegező kölcsönt már vettünk igénybe, úgy a korábban folyósított támogatással csökkentett támogatási összeg igényelhető.

A kedvezmény összegének megállapításánál nem kell figyelembe venni a 2011. december 31. napját követően igényelt és az újabb támogatási kérelem benyújtásának időpontjáig már visszafizetett vissza nem térítendő lakáscélú állami támogatás vagy ezt megelőlegező kölcsön összegét.

A/4. Igénylők tudomásul vesszük, hogy amennyiben számunkra kedvezőbb, az előző bekezdésben meghatározott számítási mód helyett a családi otthonteremtési kedvezmény összegét azon gyermekeink figyelmen kívül hagyásával kell megállapítani, akik után korábban az előző bekezdés szerinti támogatást vagy kölcsönt vettünk igénybe.

B/. Ez a pont azokra az Igénylőkre vonatkozik, akik jelen kérelem benyújtását megelőzően jelen kérelem III. Ingatlan adatai pontjában megjelölt, korszerűsíteni és/vagy bővíteni kívánt lakás vásárlásához családi otthonteremtési kedvezményt vagy családok otthonteremtési kedvezményét vettek igénybe.

B/1. Igénylők tudomásul vesszük, hogy jelen kérelmünkre nem kell alkalmazni az A bekezdés A/1, A/2 és az A/4 pontjaiban foglaltakat, valamint

B/2) az A bekezdés A/2 pontjában foglaltaktól eltérően nem kell figyelembe venni a lakás vásárlásához igénybe vett családi otthonteremtési kedvezmény vagy családok otthonteremtési kedvezménye összegét.

Az alábbi nyilatkozatokban foglaltak elfogadását, a nyilatkozási pontnál lévő kockába tett X-szel kérjük jelölni.

2/A. **Igénylő1 jelen kérelem benyújtásakor 90 napnál nem régebbi érvényes hatósági erkölcsi bizonyítvánnyal igazolom, hogy büntetlen előéletű vagyok, a 17/2016. (II.10.) Korm rendelet 1. melléklete szerinti bűncselekmények valamelyike tekintetében **büntetőjogi felelősségemet a bíróság nem állapította meg, vagy** büntetőjogi felelősséget a bíróság megállapította, de jelen igénylés időpontjában **a bűncselekmények vonatkozásában a büntetett előülethez fűződő hátrányos jogkövetkezmények alól már mentesültem.** Egyúttal hozzájárulásomat adom ahhoz, hogy a hatósági bizonyítványban foglalt személyes adataimat a hitelintézet, a Kedvezményre, Kamattámogatott hitelre való jogosultságom megállapításának és az igénybevétel jogszerűsége ellenőrzésének céljából és időtartamára kezelje:**

2/B. **Igénylő2 jelen kérelem benyújtásakor 90 napnál nem régebbi érvényes hatósági erkölcsi bizonyítvánnyal igazolom, hogy büntetlen előéletű vagyok, a 17/2016. (II.10.) Korm rendelet 1. melléklete szerinti bűncselekmények valamelyike tekintetében **büntetőjogi felelősségemet a bíróság nem állapította meg, vagy** büntetőjogi felelősséget a bíróság megállapította, de jelen igénylés időpontjában **a bűncselekmények vonatkozásában a büntetett előülethez fűződő hátrányos jogkövetkezmények alól már mentesültem.** Egyúttal hozzájárulásomat adom ahhoz, hogy a hatósági bizonyítványban foglalt személyes adataimat a hitelintézet, a Kedvezményre, Kamattámogatott hitelre való jogosultságom megállapításának és az igénybevétel jogszerűsége ellenőrzésének céljából és időtartamára kezelje:**

3/A. **Igénylő1** büntetőjogi felelősség vállalásával **kijelentem, nincs** az állami adóhatóságnál nyilvántartott **köztartozásom.**

3/B. **Igénylő2** büntetőjogi felelősség vállalásával **kijelentem, nincs** az állami adóhatóságnál nyilvántartott **köztartozásom.**

4/A. **Igénylő1** büntetőjogi felelősség vállalásával **kijelentem, hogy a nemzeti felsőoktatásról szóló törvény hatálya alá tartozó felsőoktatási intézményben nappali rendszerű oktatás keretében**

jelen kérelem benyújtásakor **tanulmányokat folytatok, továbbá**

jelen kérelem benyújtását megelőző egy évben folyamatosan - legfeljebb harminc nap megszakítással - tanulmányokat folytattam.

oktatási intézmény neve:	
oktatási intézmény székhelye:	_____
képzés megnevezése:	
a tanulmányok megkezdésének időpontja:	_____
a tanulmányok várható befejezésének időpontja:	_____

4/B. **Igénylő2** büntetőjogi felelősség vállalásával **kijelentem**, hogy a nemzeti felsőoktatásról szóló törvény hatálya alá tartozó **felsőoktatási intézményben nappali rendszerű oktatás keretében**

jelen kérelem benyújtásakor **tanulmányokat folytatok**, továbbá

jelen kérelem benyújtását megelőző egy évben folyamatosan - legfeljebb harminc nap megszakítással - **tanulmányokat folytattam.**

oktatási intézmény neve:	
oktatási intézmény székhelye:	_____
képzés megnevezése:	
a tanulmányok megkezdésének időpontja:	_____
a tanulmányok várható befejezésének időpontja:	_____

5/A. **Igénylő1** kijelentem, hogy_a Kedvezmény iránti kérelem benyújtásának időpontjában kereső tevékenységem alapján **valamely másik állam társadalombiztosítási rendszerének hatálya alatt állok** és ezt az illetékes külföldi hatóság által kiállított igazolással igazolom. Egyidejűleg **vállalom, hogy a támogatási szerződés megkötését követő 180 napon belül** a társadalombiztosítás ellátásaira és a magánnyugdíjra jogosultakról, valamint e szolgáltatások fedezetéről szóló **1997. évi LXXX. törvény 5. §-a szerinti biztosítottá válok.**

5/B. **Igénylő2** kijelentem, hogy a Kedvezmény iránti kérelem benyújtásának időpontjában kereső tevékenységem alapján **valamely másik állam társadalombiztosítási rendszerének hatálya alatt állok** és ezt az illetékes külföldi hatóság által kiállított igazolással igazolom. Egyidejűleg **vállalom, hogy a támogatási szerződés megkötését követő 180 napon belül** a társadalombiztosítás ellátásaira és a magánnyugdíjra jogosultakról, valamint e szolgáltatások fedezetéről szóló **1997. évi LXXX. törvény 5. §-a szerinti biztosítottá válok.**

6. **Igénylők** büntetőjogi felelősség vállalásával **kijelentjük, hogy a** Kedvezménnyel érintett **lakás** több önálló lakásból álló **osztatlan közös tulajdonú ingatlan, melyre vonatkozóan** az ingatlan-nyilvántartásban nyilvántartott **kizárólagos használati jogunk áll fenn.** (Amennyiben lakáshitel igénylése is történik, a kizárólagos használati jog csak közokiratba vagy ügyvéd által ellenjegyzett magánokiratba foglalt nyilatkozattal igazolható.)

7. **Igénylők** büntetőjogi felelősség vállalásával **nyilatkozunk, hogy a jelen kérelmünk benyújtását megelőző 5 éven belül** a 16/2016 (II.10) Korm.rendelet, a 17/2016. (II.10.) Korm.rendelet vagy az egyéb lakáscélú állami támogatásokról szóló jogszabályok [106/1988 (XII.26). MT rendelet; 12/2001. (I.31.) Korm.rendelet, 256/2011 (XII.6.) Korm.rendelet] szerinti igénybevett vissza nem térítendő **lakáscélú állami támogatás** vagy ezt **megelőlegező kölcsön vonatkozásában a járási hivatal, kormányhivatal, a Kincstár vagy bíróság jogerősen visszafizetésre nem kötelezett.**

8. **Igénylők** kijelentjük, hogy a jelen benyújtott kérelmünkkel párhuzamosan **más pénzügyi intézményhez** a 17/2016. (II.10.) Korm. rendelet szerinti Kedvezmény, Kamattámogatott hitel iránti **kérelmet nem nyújtottunk be.**

9. **Kamattámogatott hitelt** Igénylők kijelentjük, hogy jelen kérelem benyújtását megelőzően 16/2016. (II.10.), valamint 17/2016. (II.10.) Korm. rendelet szerinti Kamattámogatott hitelt **nem vettünk igénybe.**

10. **Külterületi lakásra Kedvezményt Igénylők** büntetőjogi felelősség vállalásával **kijelentjük**, hogy az alábbi tiltás ismeretében nincs az alábbiaknak megfelelő támogatásunk:
Külterületi lakás vonatkozásában nem vehető igénybe a családi otthonteremtési kedvezmény a lakóingatlan korszerűsítése esetén azon fejlesztési tevékenységekre, amelyek a VP6-7.2.1.4-17 azonosító jelű „Tanyák háztartási léptékű villamos energia és vízellátás, valamint szennyvízkezelési fejlesztései” megnevezésű felhívás, továbbá valamely Tanyafejlesztési Program előirányzat keretében nyújtott támogatás igénybevételének feltételeiről szóló miniszteri rendelet vagy pályázati felhívás szerinti támogatás keretében, vagy korábban ilyen támogatásból kerültek megvalósításra, amennyiben az azokkal kapcsolatos, a támogatói okiratban vagy támogatási szerződésben foglalt fenntartási, üzemeltetési kötelezettség még fennáll.

11. **Igénylők** kijelentjük, hogy mi és Kedvezmény, Kamattámogatott hitel esetén azon gyermek(eink), aki(k)re tekintettel a Kedvezmény, Kamattámogatott hitel igénybe vétele történik, a **korszerűsítéssel, bővítéssel érintett lakóingatlanban benne lakunk**, és a Kedvezmény, Kamattámogatott hitel utolsó részfolyósítástól számított **10 évig életvitelszerűen lakni fogunk.** Tudomásul vesszük, hogy az Igénylők nyilatkozatai 1-es pontjában megjelölt, korábban igénybe vett kedvezménnyel összefüggésben előírt életvitelszerű bentlakási kötelezettséget jelen kérelemben igényelt újabb családi otthonteremtési kedvezménnyel érintett lakásban kell teljesíteni. Abban az esetben, ha az otthonteremtési kamattámogatásról szóló 341/2011 Korm. rendelet szerinti otthonteremtési hitellel rendelkezünk az ahhoz kapcsolódó, fennálló bentlakási kötelezettség alól nem vagyunk mentesíthetőek.

12. **Igénylők nyilatkozunk, hogy a kedvezményből vásárolt, bővített, vagy korszerűsített használt lakás** költségeihez nem vettük korábban igénybe a 1407/2013/EU bizottsági rendelet szerinti csekély összegű (de minimis), illetve ezen jogcímtől eltérő jogcímen az európai uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatásokkal kapcsolatos eljárásról és a regionális támogatási térképről szóló 37/2011. (III. 22.) Korm. rendelet 2. § 1. pontja szerinti állami támogatást.
13. **Igénylők** büntetőjogi felelősség vállalással **nyilatkozunk** arról, hogy az állam javára bejegyzett elidegenítési és terhelési tilalom fennállása alatt a kedvezményből vásárolt, épített, vagy bővített lakást
- a) a legalább többségi tulajdonunkban, vagy egyikünk többségi tulajdonában álló gazdasági társaság – ide nem értve a részvénytársaságot –, illetve
- b) az általunk, vagy egyikünk által folytatott egyéni vállalkozói tevékenység
- székhelyként a cégnyilvántartásba, illetve az egyéni vállalkozók nyilvántartásába be kívánjuk jelenteni.
- Tudomásunk van arról, hogy erre csak akkor vagyunk jogosultak, ha a 12. pont szerinti támogatást egyikünk sem vette igénybe.
14. **Igénylők hozzájárulunk** ahhoz, hogy a csekély összegű (de minimis) támogatásokra irányadó feltételek teljesítésére vonatkozó nyilatkozatunkban foglalt adatokat a kedvezmény szabályszerű igénybevételének ellenőrzése céljából a hitelintézet felhasználja és továbbítsa a járási hivatal, Budapest Főváros Kormányhivatala, a Kincstár, valamint az állami adóhatóság részére.
15. **Kedvezményt** igénylők visszavonhatatlanul felhatalmazzuk az EBH Zrt.-t, hogy részünkre és költségünkre az értékbecslést/műszaki szakértést megrendelje. Az EBH Zrt.-től igényelt hitel esetén nem szükséges jelölni.
16. **Korszerűsítésre** Kedvezményt, Kamattámogatott hitelt Igénylők vállaljuk, hogy az általunk korszerűsítendő lakás legkésőbb a korszerűsítést követően eleget fog tenni a Korm.rendelet 5. § (1) bekezdés 7. pontjában felsorolt, a lakásra meghatározott lakhatási feltételeknek.
17. **Bővítésre** Kedvezményt, Kamattámogatott hitelt Igénylők vállaljuk, hogy az általunk bővítendő lakás a bővítést követően meg fog felelni a Korm.rendelet 8. § (1) bekezdésében a hasznos alapterületre vonatkozó előírásnak.
18. **Igénylők tudomásul vesszük**, hogy amennyiben a lakáscélunkat a saját erőn, a **Kedvezményen** felül **az EBH Zrt-től elérő hitelintézeti kölcsön igénybevételével** valósítjuk meg, **kötelesek vagyunk a kölcsönt nyújtó hitelintézet által kiadott hitelígérvényt bemutatni**. Egyben tudomásul vesszük, hogy a Kedvezmény folyósítása az igénybe vett kölcsön folyósítását követően történik.
19. **Igénylők tudomásul vesszük**, hogy amennyiben **a lakáscélt kölcsön igénybevételével** kívánjuk megvalósítani, úgy a **Kedvezmény** abban az esetben igényelhető - illetve a támogatásra való jogszabályi feltételeknek való megfelelés esetén is csak abban az esetben kerül nyújtásra -, ha a Bank az igényelt kölcsön tekintetében hitelképesnek minősít.
20. **Megelőlegezett családi otthonteremtési kedvezményt** igénylő fiatal házaspár nyilatkozunk, hogy a 2. Kérelem részben megjelölt számú gyermeket vállalunk. Tudomásul vesszük, hogy a Kincstár a gyermekvállalási határidő alatt, illetve annak leteltét követő 6 hónapon belül adategyeztetésre hívhat fel bennünket.
21. **Megelőlegezett családi otthonteremtési kedvezményt** igénylő fiatal házaspár nyilatkozunk, hogy egyéb lakáscélú állami támogatásokról szóló jogszabályok alapján megelőlegezett formában nyújtott lakáscélú állami támogatással nem rendelkezünk.
22. **Igénylők** büntetőjogi felelősség vállalásával **kijelentjük**, hogy a korszerűsítést és/vagy bővítést végző gazdálkodó szervezettel, egyikünk sem áll tulajdonosi kapcsolatban, valamint a gazdálkodó szervezet tulajdonosa egyikünknek sem közeli hozzátartozója/élettársa.
23. **Igénylők kijelentjük**, hogy engedélyköteles korszerűsítés és/vagy bővítés esetén legkésőbb a Kedvezmény, Kamattámogatott hitel utolsó részfolyósításáig bemutatjuk a használatbavételi engedélyt vagy a használatbavétel tudomásulvételét igazoló hatósági bizonyítványt, vagy az egyszerű bejelentéshez kötött épület felépítésének megtörténtéről szóló hatósági bizonyítványt, nem építési engedélyköteles korszerűsítés és/vagy bővítés esetén a munkálatok befejezéséről szóló teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt nyilatkozatot a Bank részére.
24. **Igénylők tudomásul vesszük**, hogy a Bank a bővítési, korszerűsítési költségek igazolásaként kizárólag olyan számlát fogad el, amelynek kiállítására
- a bővítési, korszerűsítési munkák megkezdését legfeljebb hat hónappal megelőzően került sor, valamint
 - amelynek kibocsátója a számla Banknál történő benyújtásának időpontjában az állami adóhatóság nyilvántartásában

működő adóalanyként szerepel, vagy ennek hiányában az állami adóhatóság a működő adóalanyiságot a számlakibocsátó tekintetében igazolja. Abban az esetben, ha a számla kibocsátója a számla Banknál történő benyújtásának időpontban az állami adóhatóság honlapján közzétett működő adóalany nyilvántartásban nem szerepel, úgy a számla akkor fogadható el, ha az Igénylők a számlákhoz csatolják az állami adóhatóság igazolását, mely szerint a számlakibocsátó a számla kibocsátásának időpontjában az állami adóhatóság nyilvántartásában működő adóalanyként szerepelt.

25. **Igénylők tudomásul vesszük**, hogy a Kedvezményt, Kamattámogatott hitelt kizárólag a végleges használatba vételi engedély kiadása előtt elvégzett munkák, igénybe vett szolgáltatások, beépített anyagok, – ideértve az ideiglenes használatba vételi engedélyben a végleges használatba vételi engedély kiadásának feltételeként az építési hatóság által előírtakat is – finanszírozására lehet igénybe venni.
26. **Igénylők nyilatkozunk**, hozzájárulunk és tudomásul vesszük, hogy a saját és a velünk közös háztartásban élő, velünk együtt költöző kiskorú gyermekeink:
- a) Természetes személyazonosító adatait (név, születési név, anyja neve, születési hely és idő), az állampolgárságra vagy hontalan jogállásra vonatkozó adatot, lakcímet és értesítési címét, személyi azonosítót és adóazonosító jelet, valamint a kedvezményre, támogatásra, kamattámogatott hitelre vonatkozó információkat a kedvezmény, támogatás, kamattámogatott hitel szabályszerű igénybevételének ellenőrzése céljából a Bank felhasználja és továbbítja a járási hivatal, Budapest Főváros Kormányhivatala, a Kincstár, valamint az állami adóhatóság részére.
- b) Az állami adóhatóság, a járási hivatal, Budapest Főváros Kormányhivatal és a Bank a bizonylatok valóságát, a bennük foglalt gazdasági esemény megtörténtét és ezekkel összefüggésben a 17/2016. Korm. rendelet szerinti Kedvezmény, Kamattámogatott hitel igénybevételének jogszerűségét, felhasználásának szabályszerűségét a helyszínen - a lakásban is - ellenőrizzé, és annak eredményéről a Bankot tájékoztassa, illetve ha olyan jogszabálysértést is észlel, amellyel kapcsolatos eljárás a járási hivatal, Budapest Főváros Kormányhivatal hatáskörébe tartozik, a járási hivataltól értesítse.
27. **Kedvezmény, Kamattámogatott hitel igénylőinek nagykorú gyermeke/gyermekei** (továbbiakban: gyermekei) nyilatkozunk, hozzájárulunk és tudomásul vesszük, hogy a Bank a kedvezmény / kamattámogatás szabályszerű igénybevételének ellenőrzése céljából az alábbi személyes adatainkat felhasználja és továbbítja a járási hivatal, Budapest Főváros Kormányhivatala, a Kincstár, valamint az állami adóhatóság részére: Természetes személyazonosító adatait (név, születési név, anyja neve, születési hely és idő), az állampolgárságra vagy hontalan jogállásra vonatkozó adatot, lakcímet és értesítési címét, személyi azonosítót és adóazonosító jelet. Továbbá hozzájárulunk ahhoz, hogy a Bank, a járási hivatal, Budapest Főváros Kormányhivatala és az állami adóhatóság a bizonylatok valóságát, a bennük foglalt gazdasági esemény megtörténtét és ezekkel összefüggésben a kedvezmény / kamattámogatás igénybevételének jogszerűségét, felhasználásának szabályszerűségét a helyszínen – a lakásban is – ellenőrizzé, és annak eredményéről a hitelintézetet tájékoztassa, illetve, ha olyan jogszabálysértést is észlel, amellyel kapcsolatos eljárás a járási hivatal hatáskörébe tartozik, a járási hivataltól értesítse.
28. **Igénylők tudomásul vesszük**, hogy amennyiben a rendeletben foglalt igazolási kötelezettség teljesítése során a Banknak vagy az igazolást kibocsátónak valótlan adatot tartalmazó nyilatkozatot teszünk, és ez alapján jutunk Kedvezményhez, Kamattámogatott hitelhez, akkor a folyósított összeget a folyósítás napjától a Ptk. szerint számított késedelmi kamattal növelten kötelesek vagyunk visszafizetni.
29. **Igénylők kijelentjük**, hogy az igényelt Kedvezményhez, Kamattámogatott hitelhez kapcsolódó, a Pénzügyminisztérium által kiadott jelen kérelmünkre vonatkozó ügyfél tájékoztató¹⁰, valamint a Bank írásos tájékoztatását az igényléshez szükséges dokumentumokról átvettük és annak tartalmát megismertük.
30. **Igénylők hozzájárulunk**, hogy az ERSTE Bank Hungary Zrt., illetve az Erste Bank Csoport társaságai (így az ERSTE Lakástakarék Zrt. (székhelye: 1138 Budapest, Népfürdő u. 24-26.; cégjegyzékszám: 01-10-047080) és az ERSTE Befektetési Zrt. (székhelye: 1138 Budapest, Népfürdő u. 24-26.; cégjegyzékszám: 01-10-041373) a saját, az általuk közvetített szolgáltatásaival, termékeivel, ajánlataival kapcsolatban az alább megjelölt kommunikációs csatornákon közvetlenül megkeresésnek, nekünk üzleti ajánlatok adása, reklám, illetve marketing célból a kommunikációs csatornán reklámküldeményt küldjenek, illetve velünk ilyen tartalmú reklám üzeneteket közöljenek, vagy számunkra ilyen tartalmú üzenetet jelenítsenek meg. A kockába tett X-szel megjelölt elérhetőségi módon hozzájárulok a megkereséshez.
- E-mail Internetes rendszereken keresztül: (pl. netbankon, Netbrokeren)
- SMS-ben Telefonon
- Közvetlenül levélben

¹⁰ **A Pénzügyminisztérium által kiadott, a Falusi CSOK-ról szóló tájékoztató:**

- Preferált kistélepülésen, külterületi tanyán, illetve birtokközponton igényelhető állami támogatásokról

31. **Igénylők** a Bank adatkezelési tájékoztatójának ismeretében **hozzájárulunk** ahhoz, hogy

- a jelen nyomtatványon megadott elérhetőségeinken az Erste Bank az érdeklődésünkre, mint kérésünkre történő jogosultságvizsgálat, hitelbírálat eredményéről tájékoztasson jelen nyilatkozatunk visszavonásáig, legfeljebb azonban a Bank adatkezelési tájékoztatójában a hozzájárulások kezelésére meghatározott időtartamig.
- a Bank az általunk csatolt irat(ok) kiállító(i)t megkeresse a csatolt irat(ok) és az abban szereplő adatok valóságának ellenőrzése céljából, és ügyféli minőségünkről, valamint a csatolt irat tartalmáról a csatolt irat(ok) kiállító(i)t tájékoztassa, valamint amennyiben az irat kiállítója igényli, a jelen irat bemutatásával igazolja a megkeresett felé, hogy jogosult az ellenőrzésre.
- a Bank személyazonosító okmányainkon túl, személyes adatainkat (is) tartalmazó igazolványunkról, okmányinkról, okiratainkról, bizonylatokról, dokumentumokról is másolatot készít, illetve ezen adatainkat is kezelje, továbbá lekérdezze és ellenőrizze a prudens működés illetve a hitelintézeti törvényben előírt követelményeknek való megfelelés céljából.

Kelt:, _____

Igénylő1:

Név¹¹:

Aláírás:.....

Igénylő2:

Név¹³:

Aláírás:.....

Igénylő gyermekei¹²:

Név¹³:

Aláírás:.....

Név¹³:

Aláírás:.....

Név¹³:

Aláírás:.....

Név¹³:

Aláírás:.....

Igénylő nagykorú gyermekei:

Név¹³:

Aláírás:.....

Név¹³:

Aláírás:.....

Előttünk, mint tanúk előtt:

1. Név¹³:

2. Név¹³:

Cím: _____

Cím: _____

Sz.ig. szám¹⁵:

Sz.ig. szám¹⁵:

Aláírás:.....

Aláírás:

¹¹ Kérjük nyomtatott betűvel kitölteni.

¹² 14. életévét be nem töltött kiskorú nem tehet nyilatkozatot, helyette a törvényes képviselő nyilatkozik, 14. életévét betöltött, de 18. életévét be nem töltött kiskorú aláírása mellé szükséges a törvényes képviselő aláírása is. A nagykorú gyermek önállóan nyilatkozik.

¹⁵ Erste Bank munkavállaló esetén töltendő! Az igazolvány típusát kötelező feltüntetni!