

**SZEMÉLYI KÖLCSÖN IGÉNYLŐ LAP ÉS SZERZŐDÉS**

(továbbiakban: szerződés)

amely létrejött egyrészről: **ERSTE BANK HUNGARY ZRT.** (székhely: 1138 Budapest, Népfürdő u. 24-26, cégjegyzékszám: Fővárosi Bíróság Cg. 01-10-041054, KSH szám: 10197879-6419-114-01, adószám: 10197879-4-44, csoport azonosító szám: 17781042-5-44)  
Ügyintézési hely: (továbbiakban Bank), másrészről

**Adós**

Ügyfél azonosító:

Név:

Születési név:

Anyja születési neve:

Születési hely:

Születési idő (év, hó, nap):

Személy azonosító okmány típusa, száma:

Lakcímet igazoló hatósági igazolvány száma:

Állampolgárság:

Állandó lakcím:

Levelezési cím

Állandó lakcím telefonszáma:

Levelezési cím telefonszáma:

Mobil telefonszám, típus:

Munkahelyi vezetékes telefonszám:

E-mail cím:

között, az alulírt helyen és feltételekkel:

**I. HITELIGÉNYLÉS ADATAI****1. Igényelt hitel adatai**Igényelt kölcsön összege: **HUF**, azazAz Igénylő által elfogadható legkisebb kölcsön összeg: **HUF** azaz

Igényelt futamidő: hónap

Igénylő által elfogadható legmagasabb futamidő: hónap

Törlesztés esedékességének napja: minden hónap -e

forint

forint

**2. Hiteligénylőre vonatkozó egyéb adatok****Adósra vonatkozó egyéb adatok**

Neme:

Családi állapota:

Legmagasabb iskolai végzettsége:

Állandó (bejelentett) lakcímen az ingatlan típusa:

Állandó (bejelentett) lakcímen Ön (a lakás):

Állandó lakcím bejelentkezés időpontja:

**3. Jövedelmi adatok**

Háztartásban élők száma:

Eltartottak száma a háztartásban:<sup>1</sup>

Háztartás további tagjainak nettó havi jövedelme:

Rendszeres háztartási havi kiadások:

**3. Háztartás adatai**

Háztartásban élők száma:

Eltartottak száma a háztartásban:<sup>2</sup>

Háztartás további tagjainak nettó havi jövedelme:

Rendszeres háztartási havi kiadások:

Igénylő tulajdonában lévő személygépjármű: darabszáma:

Összértéke:

<sup>1</sup> Önálló keresettel nem rendelkező<sup>2</sup> Önálló keresettel nem rendelkező

**4. Bankkapcsolatok**

Elsődleges bankkapcsolat neve:

Számlanyitás dátuma:

Lakossági bankszámla száma:

Felek rögzítik, hogy Adós tájékoztatást kapott arra vonatkozóan, hogy a banki hiteltermékekkel kapcsolatos további termékleírásokat, összehasonlítást segítő alkalmazásokat a Magyar Nemzeti Bank honlapján találhat ([www.mnb.hu/fogyasztoknak](http://www.mnb.hu/fogyasztoknak)).

**II. KÖLCSÖNSZERZŐDÉS EGYEDI FELTÉTELEK****1. Kölcsön összege, futamideje, folyósítása****Összege:** HUF, azaz forint**Futamidő:** hónap.**Folyósítás:** Adós számú HUF devizanemben vezetett bankszámlájára HUF devizanemben történik.

A folyósított kölcsönösszege az annak terhére elszámolt folyósítási költség beszámítása után az adós rendelkezésére álló összeg:

,- HUF, azaz forint.

Adós tudomásul veszi, hogy a kölcsön összege a hitelbírálat során változhat. A kölcsön összegéről a Bank az Adóst a folyósítási értesítőben értesíti. A Bank jogosult a hitelbírálat alapján a kölcsönösszeg és futamidő módosítására a kölcsönösszeg minimum összegére valamint a futamidő maximális idejére vonatkozó Adósi nyilatkozat-jelen szerződés I. kölcsönigénylés adatai tartalmazza – keretei között, amely eljárást az Adós a jelen igénylés és szerződés aláírásával kifejezetten elfogad és ahhoz hozzájárul. Az Adós tudomásul veszi, hogy amennyiben a folyósítási értesítő kölcsönösszegre, teljes fizetendő összegre, törlesztőrészletre, futamidőre valamint THM-re vonatkozó rendelkezései eltérnek jelen szerződés vonatkozó rendelkezéseitől, azok jelen szerződés rendelkezéseinek helyébe lépnek.

**2. A kölcsönt terhelő járulékok****Hitelbírálati díj:** 0%, 0,- HUF, azaz nulla forint.**Folyósítási költség:** ,-%, HUF, azaz forint

Kamat: évi %

A kamat a teljes futamidő alatt fix.

A fenti kamatláb 1 év elteltével a Lakossági Hitel Hirdetményben megállapított EBH munkabérszámlás kamatláb értékét vagy nem EBH munkabérszámlás kamatláb értékét veszi fel, a jelen szerződés III. Általános Feltételek 2.2 pontjában meghatározottak szerint.

**Teljes fizetendő összeg:** ,- HUF, amely a folyósítási költség kölcsönügylethez kapcsolódó számlavezetési költség, ügyleti kamat és a fizetendő tőke alapján került meghatározásra.**A kölcsön – szerződéskötés kori - teljes hiteldíj mutatója (THM):** %

Adós tudomásul veszi, hogy a THM számításánál a Bank figyelembe vette a hitelszerződés kapcsán fizetendő kamatot, az egyszeri folyósítási költséget, valamint a számlavezetés kölcsönügylethez kapcsolódó költségeit, ugyanakkor figyelmen kívül hagyta a 83/2010.(III.25) Kormányrendelet 3§ (3) bekezdésében foglalt tételeket (késedelmi kamatot, szerződésben vállalt kötelezettség nem teljesítéséből származó egyéb fizetési kötelezettséget, számlavezetés olyan tételét, amely számla fenntartását nem írta elő a kölcsönszerződés megkötéséhez, illetve minden az Adós kérelmére végrehajtott folyósítás követő esemény (pl.: elő- vagy végtörlesztés, igazolás kiállítás) díját.

**3. A kölcsön törlesztése****A törlesztés gyakorisága:** havi**Első törlesztőrészlet esedékessége:** , utolsó törlesztőrészlet esedékessége:**Első törlesztőrészlet összege:** HUF, melyből HUF a folyósítás napja és az első ügyleti év kezdete közötti időre eső kamat összege.**További törlesztőrészletek összege az első kamatperiódusban:** HUF,**Törlesztőrészletek száma:**

A kölcsön vonatkozásában az első ügyleti év kezdőnapja a kölcsön folyósítását követő első -e.

A futamidőn belül a havi törlesztés esedékessége: minden hó . napja.

**Megfizetés módja:** Beszedés az Adós számú HUF devizanemben vezetett bankszámlájáról HUF devizanemben.**4. Egyéb kikötések**

**III. KÖLCSONSZERZŐDÉS ÁLTALÁNOS FELTÉTELEK**
**1. A kölcsön összege, futamideje, folyósítása**

**1.1** Bank az Adósnak a kölcsönt a Szerződés II. Egyedi feltételek pontjában meghatározott futamidőre nyújtja és folyósítja, azzal hogy az Adós számláján már jóváírt kölcsönösszegből a Szerződés II. Egyedi feltételek pontjában meghatározott hitelbírálati díjat és folyósítási költséget - mivel azok a kölcsön folyósításával egyidejűleg esedékesek - a jelen szerződés aláírásával adott felhatalmazás alapján leemeli. Adós kötelezettséget vállal – a Kölcsönszerződés Általános Feltételek III 3.2. pont figyelembevételével - a Szerződés II. Egyedi feltételek pontjában meghatározott esedékességi időpontokban és törlesztőrészekkel való visszafizetésére. Adós tudomásul veszi, hogy a futamidő alatt a részére eljuttatott értesítés/tájékoztató rá nézve kötelező érvényű.

**2. A kölcsön hiteldíja**

**2.1** Az Adós tudomásul veszi, hogy a Bank a **hitelbírálati díjat** és a **folyósítási költséget** a Szerződés II. Egyedi feltételek pontjában meghatározott kölcsön teljes tökeösszege után számítja fel.

**2.2** A Bank a kölcsön összege után a folyósítás napjától **kamatot** számít fel. A kölcsön kamata 3 éves, vagy annál rövidebb futamidejű hitel esetén fix, a 3 évnél hosszabb futamidejű hitel esetén az első három évben fix, azt követően pedig 3 éves kamatperiódusokban rögzített.

A szerződés megkötésekor a kölcsön kamata az Egyedi Feltételek II. pontjában meghatározott kamatmérték szerint került meghatározásra és rögzítésre.

A Bank a teljes futamidő alatt minden ügyleti évfordulót megelőzően megvizsgálja az alábbi feltételeket:

- az Adós rendszeres, munkaviszonyból származó vagy bérjellegű jövedelme (munkabér, GYED, GYED, családi pótlék, nyugdíj, rokkant nyugdíj, életjáradék) átutalással, a kölcsönhöz tartozó törlesztési számlára érkezik,
- a rendszeres munkabér jóváírás vagy bérjellegű jövedelem akkor fogadható el, ha összege eléri vagy meghaladja a mindenkor havi nettó minimálbér maximális adójóváírás figyelembe vételével meghatározott összegét.

Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben Adós az előző 12 hónapban megfelel a fenti feltételeknek, úgy - a mindenkor hatályos Lakossági Hitel Hirdetményben szereplő EBH munkabérszámlás termék kamat kondíciói lesznek rá az irányadóak. Amennyiben Adós az előző 12 hónapban nem felel meg a fenti feltételeknek, úgy - a mindenkor hatályos Lakossági Hitel Hirdetményben szereplő nem EBH munkabérszámlás termék kamat kondíciói lesznek rá az irányadóak.

Felek rögzítik, hogy a fentiekből eredő, bármely irányú kamatváltozás nem tekinthető a Bank részéről egyoldalú kamatmódosításnak, a kamatváltozás a Felek jelen megállapodása alapján automatikusan történik.

A havi kamatszámítás a következő képlet alapján történik:

$$\text{kamat} = \frac{\text{mindenkori tőke} \times 30 \times \text{kamatláb} (\%)}{360 \times 100}$$

A kamat és a folyósítási költség együttesen a kölcsön teljes hiteldíjának minősül. A - szerződéskötéskori - teljes hiteldíj- és teljes hiteldíj mutató mértéke a szerződés II. pontjában rögzítésre került.

A kamat módosítása:

A 3 éves, vagy annál rövidebb futamidejű hitel esetén a kamat a teljes futamidő alatt változatlan.

A 3 évnél hosszabb futamidejű hitel esetén a kamat az első három évben változatlan, azt követően pedig 3 éves kamatperiódusonként az Magyar Nemzeti Bank által közzétett kamatváltozási mutató alapján módosítható.

A Bank által alkalmazott kamatváltoztatási mutató: H4K3

A mutató a 3 havi átlagos BIRS különbsége két egymást követő kamatperiódus között. A mutató figyelembe veszi az olyan bankrendszert érintő, banktól független működési költségeket (új fiskális teher), amely 2014. december 31-t követően jelentkezik vagy emelkedik meg.

**3. A törlesztésre vonatkozó rendelkezés**

**3.1** A havi törlesztőrészek a szerződésszerű teljesítés esetére érvényesítendő esedékes tökeösszegeken felül az ügyleti kamatot is magukban foglalják.

Az utolsó törlesztőrészlet megfizetését követően és a futamidő alatt keletkezett az Adós esetleges késedelmes fizetéséből eredő követeléseit a Bank jogosult érvényesíteni.

Adós tudomásul veszi, hogy havi törlesztési kötelezettségének a megállapítása a kölcsön futamideje alatt az ún. annuitás módszerével történik.

A kölcsön, valamint a kamat havonta esedékessé váló része együttesen képezi a havi törlesztő részletet. A törlesztő részlet kamatperióduson belül állandó, a törlesztő részletben a tőke és kamat egymáshoz viszonyított aránya változó.

Adós tudomásul veszi, hogy folyósítás napja és a Szerződés II. Egyedi feltételek pontjában írt első törlesztőrészlet esedékessége közötti időre eső kamatot az első törlesztőrészlettel együtt, annak esedékességekor köteles megfizetni.

Adós tudomásul veszi továbbá, hogy az első, illetve az utolsó törlesztőrészlet esedékessége és a törlesztőrészek összege a folyósítás időpontjától függően változhat, amelyről a Bank az Adóst a folyósítási értesítőben tájékoztatja, és az értesítőben szereplő esedékességi időpontok és összegek a jelen pontban feltüntetett időpontok és összegek helyébe lépnek.

**3.2** Az Adós tudomásul veszi, hogy amennyiben a kölcsön összegének folyósítására nem a jelen szerződés megkötésével egyidejűleg kerül sor, a Bank jogosult a Szerződés II. Egyedi feltételek pontjában megjelölt törlesztőrészek összegét átszámítani, és az első- illetve az utolsó törlesztőrészlet esedékességének időpontját a Szerződés II. Egyedi feltételek pontjában rögzített időponttól eltérően meghatározni.

A Bank az átszámított törlesztőrészek összegét, valamint az első- és utolsó törlesztőrészlet esedékességének időpontját, valamint amennyiben egyéb a kölcsönszerződés II. Egyedi Feltételeiben rögzített tétel változik, úgy azt is írásban közli az Adóssal (folyósítási értesítő).

Az Adós tudomásul veszi, hogy törlesztési kötelezettségét ez esetben a jelen Szerződés II. Egyedi feltételek pontjában rögzítettéktől eltérően, a folyósítási értesítőn közölt esedékességi időpontok és törlesztőrészek szerint köteles teljesíteni.

Az Adós köteles arról gondoskodni, hogy esedékességkor a jelen szerződésben megjelölt bankszámláján a megfelelő pénzügyi fedezet rendelkezésre álljon.

Az Adós felhatalmazza a Bankot, hogy jelen szerződés szerinti esedékes (lejárt) követelését - tőke, kamatok, díjak, költségek, jutalékok, beszámítsa esedékességkor, vagy azt követően bármikor a mindenkor fennálló követelése erejéig, akként, hogy a Bank az Adós nála vezetett bármely bankszámláját, - kivéve az elkülönített számlát, amelyen az elhelyezett összeg csak az elkülönítés céljára használható az elkülönítés időtartama alatt- és betét számláját, a bankszámlához kapcsolódó hitelkeretet, valamint a betét számlán elhelyezett betéti összeget – ez utóbbi esetben a lejáratától függetlenül- a jelen szerződés szerinti esedékes követelése összegével jogosult megterhelni az Adós külön rendelkezése nélkül vagy rendelkezése ellenére is.

Az Adós a fizetési kötelezettségei teljesítése céljából felhatalmazza továbbá a Bankot, hogy a Bank a jelen pont szerinti beszámítási jogát – a Bank tévedésének helyesbítését és a hatósági átutalás és átutalási végzés alapján történő fizetési megbízásokat követően, de minden más fizetési megbízást megelőzően – gyakorolja.

**3.3** Az Adós tudomásul veszi, hogy a teljesített befizetések - a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény („Polgári Törvénykönyv”) 6:43 §-ának megfelelően elsősorban a bármilyen jogcímen felmerült költségekre, majd az esetleges késedelmi- és az ügyleti kamatra és végül a tőketartozásra - kerülnek elszámolásra.

- 3.4 Az Adós tudomásul veszi, hogy amennyiben fizetési kötelezettségének esedékességgkor a Szerződés II. Egyedi feltételek pontjában (illetve annak a folyósítás időpontja miatti módosulás szerint a 3.2. pontban hivatkozott folyósítási értesítésben megjelölt időpontban) foglaltak szerint nem tesz eleget, a Bank a hátralékos tőketartozás összege után a tőkeösszeg után járó kikötött ügyleti kamaton felül a mindenkor hatályos Hirdetményben meghatározott mértékű késedelmi kamatot számít fel. Kamat-, költség- és díjtartozás után a mindenkor hatályos Hirdetményben meghatározott mértékű késedelmi kamatot számít fel. A Bank által felszámított késedelmi kamat nem haladja meg a jelen szerződésben kikötött ügyleti kamat másfélszeresének legfeljebb 3 százalékponttal növelt mértékét, és nem magasabb, mint a folyószámla- hitelszerződésekre meghatározott teljes hitelidő mutató maximális mértéke.
- 3.5 Az Adós kölcsönjárás díj megfizetése mellett írásban külön kérelmezheti a kölcsön elő- vagy végtörlesztését (teljes tartozás kiegyenlítése). Előtörleszteni, végtörleszteni a kölcsön futamideje alatt bármikor lehet. Előtörlesztés esetén, az előtörlesztendő összeget a Bank a kölcsön során következő törlesztési esedékességek számolja el a tartozás csökkentésére. Végtörlesztés esetén a kölcsönügylet lezárása csak a végtörlesztéshez szükséges összeg és a végtörlesztési nyilatkozat hiánytalan rendelkezésre állása esetén, legkésőbb a következő banki munkanapon teljesül. Az előtörlesztés nem mentesíti az Adóst a törlesztőrészek rendszeres megfizetése alól. Adós tudomásul veszi, hogy – tekintettel arra, hogy a lakossági bankszámlán jóváírt összeg előtörlesztésre fordítása nem automatikusan történik - az Adós elő/végtörlesztési nyilatkozatának hiányában a Bank az ügyfél lakossági bankszámláján/törlesztési számláján jóváírt összeget nem fordítja elő és végtörlesztésre. Az ügyleti év a kölcsön folyósításának napját követő azon számú napon kezdődik, amely számszerűen megfelel a mindenkor törlesztés Szerződés II. Egyedi feltételek pontjában megjelölt napjának.
- 4. A kamat költség és díjak megváltoztatása**  
Adós tudomásul veszi, hogy a Bank számára hátrányosan kizárólag a szerződésben megállapított kamatot, költséget és díjat jogosult egyoldalúan módosítani. Egyéb feltétel egyoldalúan, az Adós számára hátrányosan nem módosítható.  
A Bank a kamaton kívül olyan költséget is meghatározhat, amely költség a szerződés megkötése, módosítása és a fogyasztóval való kapcsolattartás során közvetlenül a fogyasztó érdekében, harmadik személy szolgáltatásával összefüggésben a fogyasztóra áthárítható módon merült fel. Az így meghatározott költségek módosítása az Adós számára hátrányosan, kizárólag annak növekedésével arányosan történhet.  
A Bank a kamaton kívül díj fizetését a szerződéskötéssel, a szerződés módosításával és megszüntetésével, valamint ügyviteli költségeivel összefüggésben köthet ki. E díjat a Bank legfeljebb a Központi Statisztikai Hivatal által közzétett előző évi éves fogyasztói árindex mértékével emelheti, évente egy alkalommal, április 1-i hatállyal.  
A jelen szerződés egyoldalú módosítása esetén az Adós a szerződést 30 napos határidővel költség- és díjmentesen felmondhatja, A felmondás akkor érvényes, ha az Adós a felvett hitelösszeget és annak a visszafizetési időpontjáig felszámítható szerződés szerinti hitelkamatait a felmondási határidő leteltéig a Bank részére visszafizeti.
- 5. A kölcsön fedezete**  
Adós jövedelme és vagyona.
- 6. A Bank által felszámítható költségek és díjak**  
A Bank által felszámítható költségek és díjak mértéke a mindenkor hatályos Hirdetményben, esedékessége a jelen szerződésben illetve a vonatkozó szabályzatokban kerül meghatározásra.
- 7. Az Adós tájékoztatása**  
Amennyiben a kölcsön futamideje a 12 hónapot meghaladja, a Bank évente, írásban tájékoztatja az Adóst a lejárt tartozás valamint a fennálló kölcsöntartozás, az érvényes kamat, valamint a kölcsön lejáratáig hátralévő futamidő alapján kiszámított, a következő kamatperiódustól esedékes havi törlesztőrésztel összegéről.  
Adós a hitelszerződés fennállása alatt tartozásáról díj-, költség és egyéb fizetési kötelezettségmentesen jogosult törlesztési táblázat formájában tájékoztatást kapni.
- 8. A kölcsönszerződés megszüntetése**
- 8.1 A kölcsönszerződés írásbeli indoklás nélküli felmondását 15 napos felmondási idővel, az Adós a kölcsönösszeg és járuléai egyidejű visszafizetésével – bármikor írásban kezdeményezheti. A Bank jogosult a szerződést a Polgári Törvénykönyv 6:387. §-ában felsorolt esetekben az Adóssal szemben azonnali hatállyal felmondani. Felmondási okot jelentő egyéb súlyos szerződésszegésnek minősül, ha az Adós a jelen szerződésben foglalt bármely kötelezettségének - így különösen fizetési kötelezettségének - esedékességgkor nem tesz eleget, valótlan adatot közöl, a Banknál vagy más pénzügyi intézménynél fennálló tartozását a kölcsönigénylésen nem, vagy nem a valóságnak megfelelően tünteti fel.  
A Bank jogosult továbbá a szerződés azonnali hatályú felmondására, ha a kölcsön visszafizetését - az Adós fizetőképességének, illetve készségének megváltozása következtében - veszélyeztetve látja.  
A szerződés azonnali hatályú felmondása esetén az Adós felmondás időpontjában még fennálló teljes tartozása lejártá és esedékessé válik, és azt köteles a Banknak egyösszegben megfizetni.  
Adós a kölcsönszerződéstől a szerződéskötés napjától számított tizennégy napon belül indoklás nélkül elállhat, ha a hitel folyósítására még nem került sor. Adós a szerződéskötés napjától számított tizennégy napon belül díjmentesen felmondhatja a hitelszerződést, ha a hitelt már folyósították. Ha Adós az elállásról, felmondási lehetőségről szóló hitelszerződést megelőző tájékoztatás a szerződéskötést követően kapja kézhez, elállási (felmondási) jogát a tájékoztatás kézhezvételétől számított tizennégy napig gyakorolhatja. Adós az elállásról (felmondásról) szóló nyilatkozatának elküldését követően haladéktalanul, de legkésőbb harminc napon belül köteles a felvett hitelösszeget és a hitel lehívásának időpontjától a visszafizetési időpontjáig felszámítható, a szerződés szerint megállapított hitelkamatot a hitelezőnek visszafizetni.
- 8.2 Az Adós a jelen szerződés aláírásával felhatalmazza a Bankot, hogy a szerződés felmondása esetén a felmondás időpontjában még fennálló tartozásának összegével a Banknál vezetett bármely lakossági bankszámláját külön megbízása nélkül, jelen szerződéses rendelkezés alapján megterhelje.
- 8.3 Adós tudomásul veszi, hogy ha nem szerződésszerű teljesítés miatt a Bank igényérvényesítésre kénytelen, úgy annak díja, költsége Adóst terheli.
- 9. Egyéb kikötések**
- 9.1 Az Adós kötelezettséget vállal arra, hogy lakcíme, tartózkodási helye, munkahelye, illetve a jelen kölcsönszerződés egyedi feltételek részében megjelölt személyes adatai megváltozását a Banknak haladéktalanul, legkésőbb a változás bekövetkezésétől számított 5 munkanapon belül bejelenti.
- 9.2 Az Adós kijelenti, hogy a polgárok személyi adatainak és lakcímének nyilvántartásáról szóló 1992. évi LXVI. törvény alapján adatainak kiadását a Bank számára nem tiltotta le, illetve jelen szerződéses jogviszony fennállása alatt nem tiltja le. Amennyiben fenti nyilatkozata nem felel meg a valóságnak, illetőleg a jelen kölcsönszerződésen alapuló tartozás maradéktalan kiegyenlítését megelőzően adatainak ilyen célú felhasználását bármikor letiltja, a Bank az erről történő tudásszerzése esetén jogosult jelen kölcsönszerződést azonnali hatállyal felmondani.
- 9.3 Az Adós ezennel hozzájárulását adja ahhoz, hogy a Bankkal szemben vállalt kötelezettségei érvényesítéséhez szükséges személyes adatait a 9.2. pontban hivatkozott törvényben meghatározott szervek a Bank írásbeli kérelmére jelen nyilatkozata alapján kiszolgáltassák.
- 9.4 A Bank tájékoztatja az Adóst hogy az általa a Bank részére átadott és a nyilvántartásaiban kezelt személyes adatait (ideértve a személyazonosító adatokat, mint: név, születési név, a személyazonosító okmány típusa és száma, anyja neve, állampolgárság, születési hely és idő; kapcsolattartási adatait, mint:

állandó lakcím, levelezési cím telefonszám, e-mail cím; illetve a kölcsönszerződésben megadott személyes adatait) bizalmasan, az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény (továbbiakban: Info tv.) és egyéb hatályos jogszabályi előírások rendelkezéseinek megfelelően kezeli és gondoskodik az Adós személyes adatainak védelméről és biztonságáról. Az adatkezelés célját és jogalapját a jogszabályokban foglaltakon túl, minden esetben az üzleti kapcsolat létesítése, illetve annak szándéka jelenti. Az Adós személyes adatait a Bank az Adós hozzájárulása alapján, a Bank és az Adós közötti pénzügyi-, kiegészítő pénzügyi szolgáltatási szerződés/megbízás teljesítése, végrehajtása, a szerződés/megbízás alapján vállalt szolgáltatás nyújtása, a szerződéssel/megbízással kapcsolatos kötelezettségek és jogosultságok igazolása, a pénzügyi szolgáltatást igénybe vevő vagy azokról rendelkező személyek egyértelmű azonosítása és ennek révén a tranzakciók biztonságának garantálása, a szerződéssel kapcsolatosan esetlegesen felmerülő követelések érvényesítése, behajtása, értékesítése, kockázatkezelés (kockázatelemzés, kockázatmérséklés, kockázattérképezés), ügyfél- és hitelminősítés, statisztikai elemzés, panaszok kezelése, üzleti ajánlat adása, piackutatás, ügyfélelégedettségi felmérés, marketing célú felhasználás, kapcsolattartás, ügyfélezonosítás, a Bankot az Adós vonatkozásában esetlegesen terhelő adókötelezettségek teljesítése céljából kezeli és tartja nyilván. A Bank az Adós adatait – függetlenül attól, hogy a Bank és Adós között létrejött-e szerződés vagy sem – az igényléstől, illetve a szerződéses jogviszony megszűnését követő 5 (öt) évig kezeli a fentiekben meghatározott adatkezelési és felhasználási célokra, amennyiben az adatkezelés határidejével kapcsolatosan jogszabály eltérően nem rendelkezik.

- 9.5** A Bank az Adós felhatalmazása vagy a Bank igazgatóságának erre irányuló írásbeli hozzájárulása alapján jogosult az Adós szerződésével kapcsolatosan nyilvántartott adatait hitel- és ügyfél minősítés, kockázatkezelés, statisztikai elemzés, a Bank tevékenységének ellenőrzése, illetve a pénzügyi és terrorizmus finanszírozásának megelőzése és megakadályozása, valamint bírósági perek nyilvántartása céljából, a Hpt. és az adatvédelmi jogszabályok rendelkezéseinek megfelelően, a Bank minősített befolyással rendelkező tulajdonosa, az Erste Group Bank AG (Ausztria) számára átadni. A Bank jogosult, az Adós tájékoztatása mellett, az adatkezelési műveletekhez kapcsolódó technikai feladatok elvégzésére adatfeldolgozót (kiszervezett tevékenységet végző, követelés érvényesítésével megbízott, pénzügyi közvetítő stb.) megbízni és ennek keretében személyes adatot az adatfeldolgozást végző szolgáltató részére átadni, illetve ezen szolgáltatótól átvenni. Az Adós a Banknál tájékoztatást kérhet személyes adatai kezeléséről, kérheti a Bank által kezelt személyes adatainak helyesbítését, valamint a személyes adatainak – a kötelező adatkezelés kivételével – törlését vagy zárolását. A Bank a törlés helyett zárolja az Adós személyes adatait, ha az Adós azt kéri, vagy ha a rendelkezésére álló információk alapján feltételezhető, hogy a törlés sértené az Adós jogos érdekét. Az így zárolt személyes adat kizárólag addig kezelhető, ameddig fennáll az az adatkezelési cél, amely a személyes adat törlését kizárta. A helyesbítési, zárolási vagy törlési kérelem elutasítása esetén az Adós választása szerint bírósági jogorvoslattal élhet, vagy a Nemzeti Adatvédelmi és Információszabadság Hatósághoz fordulhat. A személyes adatok kezelésével kapcsolatos részletes szabályokat, ideértve különösen az érintett ügyfél jogaira és a jogorvoslati lehetőségekre vonatkozó előírásokat a Bank Üzletszabályzata tartalmazza.
- 9.6** Adós kijelenti, hogy a szerződéskötést megelőzően a Banktól a Központi Hitelinformációs Rendszer (KHR) működéséről, a KHR-re irányadó szabályokról, a nyilvántartott személyt megillető jogokról, arról, hogy a KHR által kezelt adatokat csak a központi hitelinformációs rendszerről szóló 2011. évi CXII. törvényben meghatározott célra lehet felhasználni, arról, hogy adatai mely esetekben kerülnek vagy kerülhetnek átadásra, valamint az igénybe vehető jogorvoslati lehetőségekről a tájékoztatást teljes körűen megkapta, azt elolvasta, a benne foglaltakat megértette és tudomásul vette. Adós kijelenti, hogy a Banktól a Magyar Nemzeti Bank KHR tájékoztatóját is átvette és annak tartalmát a szerződéskötést megelőzően megismerte. A Bank tájékoztatja az Adóst, hogy a központi hitelinformációs rendszerről szóló 2011. évi CXII. törvény (KHR tv.) 9.§ (2) bekezdés alapján a szerződéses jogviszony fennállása során kérheti, hogy a KHR tv. II. számú melléklet 1.1. pontja és 1.2. pontjának a)-d) alpontjai szerinti referenciaadatait a Központi Hitelinformációs Rendszert működtető pénzügyi vállalkozás a szerződéses jogviszony megszűnését követő legfeljebb öt évig még kezelje. A szerződéses jogviszony megszűnését követő adatkezeléshez való hozzájárulás a szerződéses jogviszony megszűnéséig az Erste Bank Hungary Zrt., mint referenciaadat-szolgáltató útján, azt követően a KHR-t kezelő pénzügyi vállalkozásnál közvetlenül, írásban bármikor visszavonható.
- 9.7** Felek rögzítik, hogy a Bank felügyeleti hatósága: Magyar Nemzeti Bank, 1013 Budapest, Krisztina krt. 39. Adós tájékoztatást kapott arra vonatkozóan, hogy panaszával jogorvoslatért a Pénzügyi Békéltető Testülethez, a Magyar Nemzeti Bankhoz, a fogyasztóvédelmi hatósághoz, bírósághoz jogosult fordulni, továbbá a kölcsönszerződésből eredő jogviták rendezése érdekében közvetítői eljárást jogosult igénybe venni. A Bank a mindenkor hatályos pénzügyi- és kiegészítő pénzügyi szolgáltatásokról szóló Üzletszabályzata jelöli meg azon hatóságokat, amelyek döntésének peren kívüli eljárásban kötelezően aláveti magát.
- 9.8** Adós a jelen Szerződés tartalmát megismerte, annak I. kölcsönigénylés adatait ellenőrizte, a kitöltött igénylést akarataival egyezőnek ismeri el, a Szerződés rendelkezéseit magára nézve kötelezőnek elfogadja. Adós tudomásul veszi, hogy a jelen szerződés aláírása illetve hatályba lépése különböző időpontban történik. A szerződés a felek általi aláírással nem lép hatályba. A hatályba lépés feltétele, egyrészt hogy az Adós a Bank által előírt valamennyi feltételt teljesítse, másrészt, hogy a feltételek Bank részéről történő ellenőrzése pozitív eredménnyel záruljon. A hatályba lépés feltétele, egyrészt hogy az Adós a Bank által előírt valamennyi feltételt teljesítse, másrészt, hogy a feltételek Bank részéről történő ellenőrzése pozitív eredménnyel záruljon. A kölcsön folyósításáról a Bank az Adóst folyósítási értesítőben tájékoztatja. Amennyiben a kölcsön – jelen szerződés keretein belül - alacsonyabb összegben, illetve hosszabb futamidőre kerül folyósításra, erről a Bank az Adóst folyósítási értesítőben tájékoztatja. Az Adós tudomásul veszi, hogy a jelen szerződés elválaszthatatlan részét képező folyósítási értesítőt a Bank részére postai úton küldi meg. Az Adós tudomásul veszi, hogy a jelen szerződés elválaszthatatlan részét képező folyósítási értesítőt a Bank részére postai úton küldi meg. A folyósítási értesítő az első törlesztőrészlet esedékessége, törlesztő részlet, valamint a hitel lejáratá rendelkezések vonatkozásában jelen szerződés kiegészítésének minősül. Az így elküldött dokumentumokat a postára adást követő 5. napon kézbesítettnek kell tekinteni. Amennyiben Adós nem felel meg valamennyi Bank által elvárt követelménynek, úgy jelen szerződés nem lép hatályba – melyről a Bank levélben értesíti az Adóst - és a szerződésben megjelölt kölcsönösszeg nem kerül folyósításra. A szerződés megkötésétől számított 30 napon túl a Bankot a folyósítás kötelezettsége – nem teljesült banki elvárás esetén - nem terheli. Amennyiben valamely banki elvárás nem teljesül és ennek kapcsán a Felek új szerződést írnak alá, a Felek közti jogviszonyt mindig az időben később aláírt szerződést szerint kell elbírálni.
- 9.9** A jelen szerződésben foglalt kötelezettségek egyetemlegesek, tehát a Bank a teljes követelését minden Adóssal szemben érvényesítheti. A követelés érvényesítésével kapcsolatos minden felmerülő költség Adóst terheli. A jelen szerződésben az Adós jogait és kötelezettségeit, továbbá az ő jognyilatkozatait, mint az Adóstárs(ak) jogaiaként és kötelezettségeiként, illetve jognyilatkozataiként is érteni kell.
- 9.10** Felek megállapodnak abban, hogy minden olyan szokás vagy gyakorlat, amelyet a Felek a korábbi üzleti kapcsolatukban egymás között kialakítottak, valamint a jelen szerződés tárgyának megfelelő üzletágban – a jelen szerződéssel, vagy hasonló jellegű szerződésekkel kapcsolatban - széles körben ismert és rendszeresen alkalmazott szokás vagy gyakorlat nem válik a jelen szerződés tartalmává.
- 9.11** A jelen Szerződés - ideértve az annak részét képező ÁSZF, Üzletszabályzat és Hirdetmény rendelkezéseit - a benne foglalt jogügylet illetőleg szolgáltatás valamennyi feltételét tartalmazza, így a Felek között korábban létrejött valamennyi, a jelen Szerződésben foglalt jogügylet illetőleg szolgáltatást érintő megállapodás – így különösen bármely levelezés, illetőleg írásbeli kommunikáció – hatályát veszti.

**9.12** A szerződő felek kölcsönösen elfogadják, hogy a jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben, az Üzletszabályzatában és a Fogyasztási Hitelek Általános Szerződési Feltételeiben, a Hirdetményben valamint a Polgári Törvénykönyvben és a bankkölcsönökről szóló és a pénzforgalomra vonatkozó jogszabályokban foglaltak az irányadóak. Adós kijelenti, hogy a hivatkozott szabályzatokat átvette, azok tartalmát megismerte, és az azokban foglalt rendelkezéseket magára kötelezőnek fogadja el.

Melléklet: nyilatkozatok

Kelt:

.....	
Adós	ERSTE BANK HUNGARY ZRT.
.....	
<b>Igazoljuk, hogy Igénylő/ Adós fent aláírt szerződést előttünk, mint tanúk előtt tette:</b>	
<b>Tanú1:</b> <b>aláírása</b> .....	<b>Tanú2:</b> <b>aláírása</b> .....
Név: .....	Név: .....
Szem. Sz: .....	Szem. Sz: .....
Lakcím: .....	Lakcím: .....



**NYILATKOZATOK**

Alulírott:

Név:

Születési családi és utónév:

Anyja születési családi és utóneve:

Személyazonosító okirat típusa és száma:

Állandó lakcím:

- |                                |                               |  |
|--------------------------------|-------------------------------|--|
| <input type="checkbox"/> Igen  | <input type="checkbox"/> Nem  | 1. Kijelentem, hogy a Bank a hitelszerződés kezdeményezése előtt teljes körűen tájékoztatott a Központi Hitelinformációs Rendszerről, az adatátadás, adatkezelés szabályairól, az igénybe vehető jogorvoslati lehetőségekről, amelynek részletesen ismertetett rendelkezéseit a Bank Üzletszabályzata tartalmazza.   |
| <input type="checkbox"/> Igen  | <input type="checkbox"/> Nem  | 2. Nyilatkozom arról, hogy a Bank a Magyar Nemzeti Bank által honlapján közzétett „a túlzott eladósodottság kockázatairól” szóló tájékoztatót rendelkezésre bocsátotta.  |
| <input type="checkbox"/> Igen  | <input type="checkbox"/> Nem  | 3. Kijelentem, hogy a Bank előzetesen tájékoztatott a Személyi kölcsönre vonatkozó teljes hitelíj összetételéről, mértékéről.  |
| <input type="checkbox"/> Igen  | <input type="checkbox"/> Nem  | 4. Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy az általam közölt adatok a valóságnak megfelelnek. Tudomásul veszem, hogy amennyiben az adatok a valóságnak nem felelnek meg, az büntető eljárást vonhat maga után.   |
| <input type="checkbox"/> Nincs | <input type="checkbox"/> Van  | 5. Kijelentem, hogy velem szemben büntetőeljárás folyamatban nincs/van.  |
| <input type="checkbox"/> Nincs | <input type="checkbox"/> Van  | 6. Kijelentem, hogy lejárt köztartozásom (NAV, TB járulék, vám, illeték, stb.) vagy egyéb lejárt kötelezettségem nincs/van.  |
| <input type="checkbox"/> Nincs | <input type="checkbox"/> Van  | 7. Kijelentem, hogy ellenem folyamatban lévő végrehajtási eljárás nincs/van.   |
| <input type="checkbox"/> Igen  | <input type="checkbox"/> Nem  | 8. Alulírott igénylő felhatalmazom egyidejűleg az ERSTE BANK HUNGARY ZRT-t, hogy a szolgáltatott adatok – ideértve mind az általam és mind a harmadik személyek által – így különösen, de nem kizárólagosan a munkáltatóm által kiállított munkáltatói igazoláson, illetve az általam tett Jövedelem nyilatkozaton feltüntetett valamennyi információ, adat (pl. munkaviszonyom fennállására, betegállományom kezdetére illetve fennállására vonatkozó adatok) valóságtartalmáról meggyőződjön.  |
| <input type="checkbox"/> Igen  | <input type="checkbox"/> Nem  | 9. Felhatalmazom az ERSTE BANK HUNGARY ZRT.-t, hogy személyes adataimról, vagyoni helyzetemről harmadik személyektől – így különösen, de nem kizárólagosan a BM központi Adatfeldolgozó, Nyilvántartó és Választási Hivataltól is – adatot kérjen és az általam csatolt iratok kiállítóit megkeresse, továbbá más banknál fennálló tartozásaim összegéről, törlesztő részletéről, bankszámla fedezettséggel kapcsolatban bankinformációt kérjen.   |
| <input type="checkbox"/> Nem   | <input type="checkbox"/> Igen | 10. Büntetőjogi felelősségem tudatában nyilatkozom arról, hogy az ERSTE BANK HUNGARY ZRT., illetve a hitelintézettel szoros kapcsolatban álló vállalkozás Igazgatóságának elnöke, Igazgatósági tagja, Felügyelő bizottságának tagja, Ügyvezetője, Könyvvizsgálója, valamint az előbbieken felsorolt személyek valamelyikének közeli hozzátartozója vagyok. (A nyilatkozat az 1996. évi CXII. törvény értelmében az ERSTE BANK HUNGARY ZRT a belső hitelekre vonatkozó nyilvántartási kötelezettség miatt szükséges.)   |
| <input type="checkbox"/> Igen  | <input type="checkbox"/> Nem  | 11. Kijelentem, hogy a személyes adatok –beleértve a különleges adatokat- kezelésével kapcsolatos tájékoztatást megkaptam, az Adatkezelési Tájékoztatóban foglaltakat elolvastam, megértettem, és ennek alapján hozzájárulok személyes adataim (különleges adataim) Bank általi kezeléséhez, nyilvántartásához.  |
| <input type="checkbox"/> Igen  | <input type="checkbox"/> Nem  | 12. Nyilatkozom, hogy a tájékoztattak arról, hogy a Bank a jelen Nyilatkozat aláírása, azaz az írásbeli felhatalmazás megadása alapján, az üzleti kapcsolat létesítésekor, valamint esetenként később is további banki termékek, szolgáltatások igénybevételekor, megbízások benyújtásakor (a továbbiakban együtt: üzleti kapcsolat létesítése) – személyes adataimat rögzíti, s azokat rendszereiben elektronikusan, illetve papír alapon tárolja, kezeli a vonatkozó jogszabályi előírásoknak (pl. a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény – Pmt.) alapján. Ennek megfelelően a Bank, önkéntes és befolyásmentes írásbeli hozzájárulásommal jogosult az alább tételesen megjelölt személyazonosító okmányaimról a Pmt-ben megjelölt ügyfél azonosítás, továbbá a személyazonosító okmányokkal való esetleges visszaélések megakadályozása, illetve megnehezítése, valamint a személyazonosság igazoló ellenőrzése érdekében másolatot készíteni, jogosult továbbá azok valóságának és érvényességének ellenőrzése céljából személyes adataimat a Közigazgatási és Elektronikus Közszolgáltatások Központi Hivatala nyilvántartásaiból való lekérdezésére. Személyazonosítás célját szolgáló okmányok (a Pmt. alapján):<br>magyar állampolgár:<br>személyazonosító igazolványa és lakcímet igazoló hatósági igazolványa,<br>vagy útlevele és lakcímet igazoló hatósági igazolványa,<br>vagy kártya formátumú vezetői engedélye és lakcímet igazoló hatósági igazolványa,<br>külföldi természetes személy:<br>útlevele,<br>vagy személyi azonosító igazolványa (feltéve hogy az magyarországi tartózkodásra jogosít),<br>vagy tartózkodási jogot igazoló okmánya<br>vagy tartózkodásra jogosító okmánya. |
| <input type="checkbox"/> Igen  | <input type="checkbox"/> Nem  | 13. Nyilatkozom, hogy a Bank, önkéntes és befolyásmentes írásbeli hozzájárulásommal jogosult a fel nem sorolt igazolványról, okmányról, okiratról történő másolat készítésére is a prudens működés törvényi követelményének való megfelelés érdekében. Hozzájárulok továbbá ezen személyes adataim ellenőrzése céljából azoknak a Közigazgatási és Elektronikus Közszolgáltatások Központi Hivatala nyilvántartásából való lekérdezéséhez.   |

14. Nyilatkozom arról, hogy

- az alábbi kategóriák egyike sem vonatkozik rám,
- a Bank ügyfele vagyok egyéni vállalkozóként
- a Bankkal hitel-, kölcsön- és/vagy egyéb hitel jellegű jogviszonyban álló alábbi típusú gazdasági társaság tagja vagyok
  - Bt. beltág (ha igen a társaság neve:....., székhelye:.....)
  - Kkt. tag (ha igen a társaság neve: ....., székhelye:.....)
  - Bt. kültág (ha igen a társaság neve: ....., székhelye:.....)
  - Kft. tag (ha igen a társaság neve: ....., székhelye:.....)
- a Bank ügyfele(i) kölcsönének/hitelének fedezeteként készfizető kezességet/kezességet vállaltam.
- közeli hozzátartozói viszonyban vagyok a velem közös háztartásban élő olyan személyekkel, akik a Bankkal kölcsön-, hitel- és/vagy hitel jellegű egyéb jogviszonyban állnak.

Amennyiben a fenti nyilatkozatok nem kerülnek kitöltésre, és/vagy nemleges nyilatkozatot tesz az ügyfél, akkor a Bank a döntéshozatal során mérlegeli az ezen nyilatkozatok hiányából származó kockázatokat.

Tájékoztatjuk, hogy a Bank a KHR-ben történő szereplés miatti hitel-/kölcsönkérelem elutasítása esetén díjakat, költségeket nem számít fel. Nem vonatkozik ez a külső szolgáltatók által felszámított díjtelekre (pl. fordítási díj), amelyet az ügyfél visel.

Kelt,

.....  
Igénylő aláírása



**NYILATKOZAT**

(Törlesztő részlet növekedést eredményező kockázatok bemutatásának tudomásul vételéről)

Alulírott

nyilatkozom, hogy az Erste Bank Hungary Zrt. (1138 Budapest, Népfürdő u. 24-26.) (továbbiakban: Bank) részéről tájékoztatást kaptam az alábbiak szerint arra vonatkozóan, hogy a köztem, és a Bank között létrejövő kölcsönszerződésben megjelölésre kerülő törlesztő részlet mértéke a kölcsön futamideje alatt emelkedhet.

A törlesztő részlet emelkedésének oka lehet:

- az egyoldalú szerződésmódosítás kamatemelésre vonatkozó okainak bekövetkezése, amennyiben a Bank él a kamatemelés érvényesítésének lehetőségével;
- az árfolyam - folyósítás időpontjához képest ügyfél számára - kedvezőtlen irányú változása önmagában eredményezheti a törlesztő részlet változását, amennyiben nem a hitel Bank által nyilvántartott devizanemében törlesztői kölcsöntartozását;
- a kölcsönszerződés szerinti türelmi idő lejáratára, melynek következtében a tőketörlesztési kötelezettség is életbe lép.

Nyilatkozom továbbá, hogy a kölcsön törlesztő részleteit a jelenleg érvényes kondíciók alapján megismertem, illetve tájékoztatást kaptam a jövőbeni törlesztő részleteim esetleges változásáról, különös tekintettel a kamat-, és árfolyamváltozásra. A Bank egyben felhívta figyelmem, hogy a hiteltermék kiválasztásának döntésénél – a fentiekben leírt törlesztő részlet esetleges jövőbeni változásai miatt - mérlegeljem a visszafizetési lehetőségeimet, különös tekintettel jövedelmi helyzetemre.

Tudomásul veszem, hogy fentiek alapján a Bank - a lakosság részére hitelt nyújtó pénzügyi szervezetek ügyfelekkel szembeni tisztességes magatartásáról szóló ún. Magatartási Kódex-ben foglalt - a kölcsön törlesztő részlet esetleges növekedését eredményező kockázatok bemutatására vonatkozó tájékoztatási kötelezettségének eleget tett.

Kelt,

.....  
Igénylő aláírása

**NYILATKOZAT**

Magatartási Kódex-ben foglalt tájékoztatási kötelezettség teljesítéséről

Alulírott

Nyilatkozom, hogy az Erste Bank Hungary Zrt. (1138 Budapest, Népfürdő u. 24-26.) (továbbiakban: Bank) részéről az alábbi tájékoztatást kaptam a köztem és a Bank között létrejövő kölcsönszerződéshez kapcsolódóan:

Nyilatkozom arra vonatkozóan, hogy a kölcsön igénylése során teljes körű és korrekt, számomra egyértelmű és érthető tájékoztatást kaptam a termék jellemzőivel, kondícióival kapcsolatban.

Nyilatkozom arra vonatkozóan, hogy a termék kockázatait megismertem, megállapítottam, hogy mai tudásom szerint képes leszek a kölcsön szerződésszerű visszafizetésére. Mindezek tudtában hoztam meg a hitel igénylésére vonatkozó döntésemet.

Tudomásom van arról, hogy a lakossági kölcsönszerződésekben a kamat, díj vagy költség ügyfél számára kedvezőtlen módosítása esetén a módosítás hatályba lépése előtt jogosult vagyok a szerződés díjmentes felmondására.

Tudomásom van arról, hogy deviza alapú hitelemet – a futamidő alatt bármikor - a lehetőségem van egyösszegben előtörleszteni.

Tudomásul veszem, hogy fentiek alapján a Bank - a lakosság részére hitelt nyújtó pénzügyi szervezetek ügyfelekkel szembeni tisztességes magatartásáról szóló ún. Magatartási Kódex-ben foglalt - tájékoztatási kötelezettségének eleget tett.

Kelt,

.....  
Igénylő aláírása

**NYILATKOZAT**  
**(Általános szóbeli ügyfél tájékoztatásról)**

Alulírott:

Név:

Anyja születési neve:

Születési hely, idő:

Nyilatkozom, hogy az Erste Bank Hungary Zrt. (1138 Budapest, Népfürdő u. 24-26.) (továbbiakban: Bank) részéről a köztem és a Bank között létrejövő kölcsön/hitelszerződéshez kapcsolódóan tájékoztatást kaptam az alábbiakról:

- az igényelhető maximális hitelösszegről
- a kamatozás módjáról
- arról, hogy a kamat módosításának mértéke nincs egyenes arányban az ebből következő törlesztőrészlet változás mértékével
- a kamat módosításának lehetőségéről
- a Teljes Hiteldíj Mutató értékéről (THM)
- a havi törlesztőrészlet összegeiről és a törlesztőrészletek megfizetésének gyakoriságáról
- a hitel futamidejéről
- a 32/2014 MNB rendelet főbb követelményeiről így különösen:
  - o havi adósságszolgálat számításának módjáról (az ügyletben Adósként szereplő ügyfelek összes havi hiteltörlesztési kötelezettségét jelenti, beleértve az aktuálisan igényelni kívánt hitel törlesztő részletét is.)
  - o a havi nettó jövedelem igazolásának módjáról
  - o a jövedelemarányos törlesztőrészlet mutatóról (a havi adósságszolgálat és az igazolt nettó jövedelem hányadosa).

Nyilatkozom továbbá, hogy a felelős döntéshozatalom érdekében a Banktól az alábbi tájékoztatást kaptam:

- kizárólag az alaposan áttanulmányozott és megértett kölcsönszerződés írható alá
- a kölcsönszerződésben vállalt fizetési kötelezettségek alóli mentesülésre nincs lehetőség, azaz rendszeres jövedelem csökkenése, rendkívüli kiadás felmerülése, illetve pénzügyi teljesítőképesség romlása sem ad felmentést ez alól
- a futamidő alatti fizetési nehézség felmerülése esetén, a felmondás megelőzése érdekében közös megoldás keresése szükséges a Bankkal
- lejárt tartozás esetén a szerződésben/hirdetményben meghatározott mértékű késedelmi kamat kerül felszámításra
- amennyiben Adós a kölcsön visszafizetésével kapcsolatos kötelezettségének az erre való felszólítást követően sem tesz eleget, az nem szerződés szerű teljesítésnek (szerződészegésnek) minősül, melynek következtében a Bank azonnali hatállyal felmondhatja a kölcsönszerződést. A szerződés felmondásával a teljes tartozás lejárttá, egy összegben esedékessé válik, és a tartozás meg nem fizetése esetén a Bank a biztosítékok érvényesítésére jogosult. A tartozás érvényesítése céljából a Bank jogosult igényérvényesítési eljárást kezdeményezni az Adóssal, Kezessel illetve Zálogkötelezettel szemben
- a felmondott szerződésből eredő tartozások érvényesítésének költségei az Adóst és a hitelbiztosíték nyújtóját – azaz a Kezest és a Zálogkötelezettet - terhelik. A tartozások érvényesítése érdekében az Adós és Kezes jövedelme és más vagyontárgyai illetve az ügylet további biztosítékai egyaránt végrehajtás alá vonhatók.

Tudomásul veszem, hogy fentiek alapján a Bank – az 56/2014.(XII.31.) számú NGM rendeletben foglalt – tájékoztatási kötelezettségének eleget tett.

Kelt:

.....

**Adós**

Igazoljuk, hogy Igénylő/ Adós fent aláírt nyilatkozatokat előtűnk, mint tanúk előtt tette:

**Tanú1:**

aláírása .....

Név:

Szem. Sz:

Lakcím:

**Tanú2:**

aláírása .....

Név:

Szem. Sz:

Lakcím: