

EgyOtthon 0159 módozatok

Magánszemélyek számára

Számlyanjtási díj: szerződéses összeg 1%-a		Számlyavezetési díj: 150 Ft/hó		Betéti kamat: évi 0,1%		Lakáskölcsönkamat: évi 5,9%	
EgyOtthon 0159 - 48 hó							
Megtakarítási idő: 48 hónap; EBKM*: 10,28%, állami támogatás nélkül: -1,50%; Törlesztési futamidő: 48 hónap; THM**: 8,46%							
Havi megtakarítás	Összes saját befizetés	Állami támogatás	Megtakarítás és állami támogatás kamata	Összes megtakarítás	Szerződéses összeg	Lakáskölcsön	Havi törlesztés
5 000 Ft	240 000 Ft	72 000 Ft	638 Ft	312 638 Ft	700 000 Ft	387 362 Ft	9 081 Ft
10 000 Ft	480 000 Ft	144 000 Ft	1 252 Ft	625 252 Ft	1 400 000 Ft	774 748 Ft	18 162 Ft
15 000 Ft	720 000 Ft	216 000 Ft	1 890 Ft	937 890 Ft	2 100 000 Ft	1 162 110 Ft	27 243 Ft
20 000 Ft	960 000 Ft	288 000 Ft	2 496 Ft	1 250 496 Ft	2 800 000 Ft	1 549 504 Ft	36 323 Ft

Számlyanjtási díj: szerződéses összeg 1%-a		Számlyavezetési díj: 150 Ft/hó		Betéti kamat: évi 0,1%		Lakáskölcsönkamat: évi 5,9%	
EgyOtthon 0159 - 60 hó							
Megtakarítási idő: 60 hónap; EBKM*: 8,28%, állami támogatás nélkül: -1,23%; Törlesztési futamidő: 60 hónap; THM**: 8,00%							
Havi megtakarítás	Összes saját befizetés	Állami támogatás	Megtakarítás és állami támogatás kamata	Összes megtakarítás	Szerződéses összeg	Lakáskölcsön	Havi törlesztés
5 000 Ft	300 000 Ft	90 000 Ft	990 Ft	390 990 Ft	900 000 Ft	509 010 Ft	9 927 Ft
10 000 Ft	600 000 Ft	180 000 Ft	1 955 Ft	781 955 Ft	1 800 000 Ft	1 018 045 Ft	19 854 Ft
15 000 Ft	900 000 Ft	270 000 Ft	2 945 Ft	1 172 945 Ft	2 700 000 Ft	1 527 055 Ft	29 780 Ft
20 000 Ft	1 200 000 Ft	360 000 Ft	3 900 Ft	1 563 900 Ft	3 600 000 Ft	2 036 100 Ft	39 707 Ft

Számlyanjtási díj: szerződéses összeg 1%-a		Számlyavezetési díj: 150 Ft/hó		Betéti kamat: évi 0,1%		Lakáskölcsönkamat: évi 5,9%	
EgyOtthon 0159- 72 hó							
Megtakarítási idő: 72 hónap; EBKM*: 6,93%, állami támogatás nélkül: -1,04%; Törlesztési futamidő: 72 hónap; THM**: 7,70%							
Havi megtakarítás	Összes saját befizetés	Állami támogatás	Megtakarítás és állami támogatás kamata	Összes megtakarítás	Szerződéses összeg	Lakáskölcsön	Havi törlesztés
5 000 Ft	360 000 Ft	108 000 Ft	1 425 Ft	469 425 Ft	1 100 000 Ft	630 575 Ft	10 423 Ft
10 000 Ft	720 000 Ft	216 000 Ft	2 814 Ft	938 814 Ft	2 200 000 Ft	1 261 186 Ft	20 845 Ft
15 000 Ft	1 080 000 Ft	324 000 Ft	4 239 Ft	1 408 239 Ft	3 300 000 Ft	1 891 761 Ft	31 268 Ft
20 000 Ft	1 440 000 Ft	432 000 Ft	5 620 Ft	1 877 620 Ft	4 400 000 Ft	2 522 380 Ft	41 690 Ft

Számlyanjtási díj: szerződéses összeg 1%-a		Számlyavezetési díj: 150 Ft/hó		Betéti kamat: évi 0,1%		Lakáskölcsönkamat: évi 5,9%	
EgyOtthon 0159- 96 hó							
Megtakarítási idő: 96 hónap; EBKM*: 5,24%, állami támogatás nélkül: -0,79%; Törlesztési futamidő: 84 hónap; THM**: 7,48%							
Havi megtakarítás	Összes saját befizetés	Állami támogatás	Megtakarítás és állami támogatás kamata	Összes megtakarítás	Szerződéses összeg	Lakáskölcsön	Havi törlesztés
5 000 Ft	480 000 Ft	144 000 Ft	2 526 Ft	626 526 Ft	1 500 000 Ft	873 474 Ft	12 721 Ft
10 000 Ft	960 000 Ft	288 000 Ft	5 004 Ft	1 253 004 Ft	3 000 000 Ft	1 746 996 Ft	25 441 Ft
15 000 Ft	1 440 000 Ft	432 000 Ft	7 530 Ft	1 879 530 Ft	4 500 000 Ft	2 620 470 Ft	38 162 Ft
20 000 Ft	1 920 000 Ft	576 000 Ft	9 998 Ft	2 505 998 Ft	6 000 000 Ft	3 494 002 Ft	50 882 Ft

Számlyanjtási díj: szerződéses összeg 1%-a		Számlyavezetési díj: 150 Ft/hó		Betéti kamat: évi 0,1%		Lakáskölcsönkamat: évi 5,9%	
EgyOtthon 0159- 120 hó							
Megtakarítási idő: 120 hónap; EBKM*: 4,22%, állami támogatás nélkül: -0,62%; Törlesztési futamidő: 96 hónap; THM**: 7,32%							
Havi megtakarítás	Összes saját befizetés	Állami támogatás	Megtakarítás és állami támogatás kamata	Összes megtakarítás	Szerződéses összeg	Lakáskölcsön	Havi törlesztés
5 000 Ft	600 000 Ft	180 000 Ft	3 940 Ft	783 940 Ft	1 900 000 Ft	1 116 060 Ft	14 617 Ft
10 000 Ft	1 200 000 Ft	360 000 Ft	7 820 Ft	1 567 820 Ft	3 800 000 Ft	2 232 180 Ft	29 234 Ft
15 000 Ft	1 800 000 Ft	540 000 Ft	11 762 Ft	2 351 762 Ft	5 700 000 Ft	3 348 238 Ft	43 851 Ft
20 000 Ft	2 400 000 Ft	720 000 Ft	15 630 Ft	3 135 630 Ft	7 600 000 Ft	4 464 370 Ft	58 468 Ft

Az adatok tájékoztató jellegűek, a részletes kondíciókról érdeklődjön fióki tanácsadóinknál, hívja a 06 1 298 0222-es Erste TeleBank telefonszámot, vagy látogasson el a www.erstelakastakarek.hu oldalra.

* Az EBKM értékei a 82/2010. (III. 25.) Korm. rendelet 4.§ (4) bekezdésben foglaltak figyelembe vételével, 20 000 Ft/hó betételhelyezéssel, valamint a módozat szerinti számlyanjtási- és számlyavezetési díjjal kerültek meghatározásra.

** A THM értékei a 83/2010. (III. 25.) Korm. rendelet alapján 1 millió forint összegű lakáskölcsönre, és 5 éves futamidővel kerültek meghatározásra. Azoknál a módozatoknál, ahol a hitel futamideje hosszabb, mint 5 év a THM értékei a módozat szerinti futamidővel kerültek meghatározásra. A számítás során 1 db ingatlan értékbecslési díj, valamint 1 db földhivatali jelzőlog bejegyzési díj figyelembevételre kerültek.

