

EgyOtthon 0159 módozatok

Társasházak számára

Számlyányítási díj: szerződéses összeg 1%-a		Számlyavezetési díj: 150 Ft/hó		Betéti kamat: évi 0,1%		Hitel kamat: évi 5,9%		
EgyOtthon 0159 - 48 hó				Megtakarítási idő: 48 hónap; EBKM*: 10,28%, állami támogatás nélkül: -1,50%; Törlesztési futamidő: 48 hónap; THM***: 8,46%				
Lakások száma épületenként	Havi megtakarítás	Összes saját befizetés	Állami támogatás	Megtakarítás és állami támogatás kamata	Összes megtakarítás	Szerződéses összeg	Lakáskölcsön	Havi törlesztés
2-4	5 000 Ft	240 000 Ft	72 000 Ft	638 Ft	312 638 Ft	700 000 Ft	387 362 Ft	9 081 Ft
	10 000 Ft	480 000 Ft	144 000 Ft	1 304 Ft	625 304 Ft	1 400 000 Ft	774 696 Ft	18 162 Ft
	15 000 Ft	720 000 Ft	216 000 Ft	1 968 Ft	937 968 Ft	2 100 000 Ft	1 162 032 Ft	27 243 Ft
	20 000 Ft	960 000 Ft	288 000 Ft	2 600 Ft	1 250 600 Ft	2 800 000 Ft	1 549 400 Ft	36 323 Ft
	25 000 Ft	1 200 000 Ft	360 000 Ft	3 135 Ft	1 563 135 Ft	3 500 000 Ft	1 936 865 Ft	45 404 Ft
	30 000 Ft	1 440 000 Ft	432 000 Ft	3 756 Ft	1 875 756 Ft	4 200 000 Ft	2 324 244 Ft	54 485 Ft
5-30	40 000 Ft	1 920 000 Ft	576 000 Ft	4 996 Ft	2 500 996 Ft	5 600 000 Ft	3 099 004 Ft	72 646 Ft
31-60	50 000 Ft	2 400 000 Ft	720 000 Ft	6 246 Ft	3 126 246 Ft	7 000 000 Ft	3 873 754 Ft	90 808 Ft
61-120	60 000 Ft	2 880 000 Ft	864 000 Ft	7 488 Ft	3 751 488 Ft	8 400 000 Ft	4 648 512 Ft	108 969 Ft
121-180	70 000 Ft	3 360 000 Ft	1 008 000 Ft	8 744 Ft	4 376 744 Ft	9 800 000 Ft	5 423 256 Ft	127 130 Ft
181-240	80 000 Ft	3 840 000 Ft	1 152 000 Ft	9 990 Ft	5 001 990 Ft	11 200 000 Ft	6 198 010 Ft	145 292 Ft
241-	89 990 Ft	4 319 520 Ft	1 295 856 Ft	11 240 Ft	5 626 616 Ft	12 600 000 Ft	6 973 384 Ft	163 453 Ft

Számlyányítási díj: szerződéses összeg 1%-a		Számlyavezetési díj: 150 Ft/hó		Betéti kamat: évi 0,1%		Hitel kamat: évi 5,9%		
EgyOtthon 0159 - 60 hó				Megtakarítási idő: 60 hónap; EBKM*: 8,28%, állami támogatás nélkül: -1,23%; Törlesztési futamidő: 60 hónap; THM***: 8,00%				
Lakások száma épületenként	Havi megtakarítás	Összes saját befizetés	Állami támogatás	Megtakarítás és állami támogatás kamata	Összes megtakarítás	Szerződéses összeg	Lakáskölcsön	Havi törlesztés
2-4	5 000 Ft	300 000 Ft	90 000 Ft	990 Ft	390 990 Ft	900 000 Ft	509 010 Ft	9 927 Ft
	10 000 Ft	600 000 Ft	180 000 Ft	1 831 Ft	781 955 Ft	1 800 000 Ft	1 018 045 Ft	19 854 Ft
	15 000 Ft	900 000 Ft	270 000 Ft	2 755 Ft	1 172 945 Ft	2 700 000 Ft	1 527 055 Ft	29 780 Ft
	20 000 Ft	1 200 000 Ft	360 000 Ft	3 651 Ft	1 563 900 Ft	3 600 000 Ft	2 036 100 Ft	39 707 Ft
	25 000 Ft	1 500 000 Ft	450 000 Ft	4 581 Ft	1 954 893 Ft	4 500 000 Ft	2 545 107 Ft	49 634 Ft
	30 000 Ft	1 800 000 Ft	540 000 Ft	5 491 Ft	2 345 865 Ft	5 400 000 Ft	3 054 135 Ft	59 561 Ft
5-30	40 000 Ft	2 400 000 Ft	720 000 Ft	7 307 Ft	3 127 808 Ft	7 200 000 Ft	4 072 192 Ft	79 414 Ft
31-60	50 000 Ft	3 000 000 Ft	900 000 Ft	9 136 Ft	3 909 763 Ft	9 000 000 Ft	5 090 237 Ft	99 268 Ft
61-120	60 000 Ft	3 600 000 Ft	1 080 000 Ft	10 954 Ft	4 691 702 Ft	10 800 000 Ft	6 108 298 Ft	119 121 Ft
121-180	70 000 Ft	4 200 000 Ft	1 260 000 Ft	12 786 Ft	5 473 665 Ft	12 600 000 Ft	7 126 335 Ft	138 975 Ft
181-240	80 000 Ft	4 800 000 Ft	1 440 000 Ft	14 613 Ft	6 255 614 Ft	14 400 000 Ft	8 144 386 Ft	158 828 Ft
241-	90 000 Ft	5 400 000 Ft	1 620 000 Ft	16 439 Ft	7 037 573 Ft	16 200 000 Ft	9 162 427 Ft	178 681 Ft

Számlyányítási díj: szerződéses összeg 1%-a		Számlyavezetési díj: 150 Ft/hó		Betéti kamat: évi 0,1%		Hitel kamat: évi 5,9%		
EgyOtthon 0159 - 72 hó				Megtakarítási idő: 72 hónap; EBKM*: 6,93%, állami támogatás nélkül: -1,04%; Törlesztési futamidő: 72 hónap; THM***: 7,70%				
Lakások száma épületenként	Havi megtakarítás	Összes saját befizetés	Állami támogatás	Megtakarítás és állami támogatás kamata	Összes megtakarítás	Szerződéses összeg	Lakáskölcsön	Havi törlesztés
2-4	5 000 Ft	360 000 Ft	108 000 Ft	1 425 Ft	469 425 Ft	1 100 000 Ft	630 575 Ft	10 423 Ft
	10 000 Ft	720 000 Ft	216 000 Ft	2 814 Ft	938 814 Ft	2 200 000 Ft	1 261 186 Ft	20 845 Ft
	15 000 Ft	1 080 000 Ft	324 000 Ft	4 239 Ft	1 408 239 Ft	3 300 000 Ft	1 891 761 Ft	31 268 Ft
	20 000 Ft	1 440 000 Ft	432 000 Ft	5 620 Ft	1 877 620 Ft	4 400 000 Ft	2 522 380 Ft	41 690 Ft
	25 000 Ft	1 800 000 Ft	540 000 Ft	7 047 Ft	2 347 047 Ft	5 500 000 Ft	3 152 953 Ft	52 112 Ft
	30 000 Ft	2 160 000 Ft	648 000 Ft	8 444 Ft	2 816 444 Ft	6 600 000 Ft	3 783 556 Ft	62 535 Ft
5-30	40 000 Ft	2 880 000 Ft	864 000 Ft	11 246 Ft	3 755 246 Ft	8 800 000 Ft	5 044 754 Ft	83 379 Ft
31-60	50 000 Ft	3 600 000 Ft	1 080 000 Ft	14 060 Ft	4 694 060 Ft	11 000 000 Ft	6 305 940 Ft	104 224 Ft
61-120	60 000 Ft	4 320 000 Ft	1 296 000 Ft	16 862 Ft	5 632 862 Ft	13 200 000 Ft	7 567 138 Ft	125 069 Ft
121-180	70 000 Ft	5 040 000 Ft	1 512 000 Ft	19 682 Ft	6 571 682 Ft	15 400 000 Ft	8 828 318 Ft	145 913 Ft
181-240	80 000 Ft	5 760 000 Ft	1 728 000 Ft	22 490 Ft	7 510 490 Ft	17 600 000 Ft	10 089 510 Ft	166 758 Ft
241-	90 000 Ft	6 480 000 Ft	1 944 000 Ft	25 312 Ft	8 449 312 Ft	19 800 000 Ft	11 350 688 Ft	187 603 Ft

EgyOtthon 0159 módozatok

Társasházak számára

Számlyanítási díj: szerződéses összeg 1%-a		Számlyavezetési díj: 150 Ft/hó		Betéti kamat: évi 0,1%		Hitel kamat: évi 5,9%		
EgyOtthon 0159 - 96 hó				Megtakarítási idő: 96 hónap; EBKM*: 5,24%, állami támogatás nélkül: -0,79%; Törlesztési futamidő: 84 hónap; THM**: 7,48%				
Lakások száma épületenként	Havi megtakarítás	Összes saját befizetés	Állami támogatás	Megtakarítás és állami támogatás kamata	Összes megtakarítás	Szerződéses összeg	Lakáskölcsön	Havi törlesztés
2-4	5 000 Ft	480 000 Ft	144 000 Ft	2 526 Ft	626 526 Ft	1 500 000 Ft	873 474 Ft	12 721 Ft
	10 000 Ft	960 000 Ft	288 000 Ft	5 004 Ft	1 253 004 Ft	3 000 000 Ft	1 746 996 Ft	25 441 Ft
	15 000 Ft	1 440 000 Ft	432 000 Ft	7 530 Ft	1 879 530 Ft	4 500 000 Ft	2 620 470 Ft	38 162 Ft
	20 000 Ft	1 920 000 Ft	576 000 Ft	9 998 Ft	2 505 998 Ft	6 000 000 Ft	3 494 002 Ft	50 882 Ft
	25 000 Ft	2 400 000 Ft	720 000 Ft	12 528 Ft	3 132 528 Ft	7 500 000 Ft	4 367 472 Ft	63 603 Ft
	30 000 Ft	2 880 000 Ft	864 000 Ft	15 014 Ft	3 759 014 Ft	9 000 000 Ft	5 240 986 Ft	76 323 Ft
5-30	40 000 Ft	3 840 000 Ft	1 152 000 Ft	20 002 Ft	5 012 002 Ft	12 000 000 Ft	6 987 998 Ft	101 764 Ft
31-60	50 000 Ft	4 800 000 Ft	1 440 000 Ft	25 008 Ft	6 265 008 Ft	15 000 000 Ft	8 734 992 Ft	127 205 Ft
61-120	60 000 Ft	5 760 000 Ft	1 728 000 Ft	29 992 Ft	7 517 992 Ft	18 000 000 Ft	10 482 008 Ft	152 646 Ft
121-180	70 000 Ft	6 720 000 Ft	2 016 000 Ft	35 010 Ft	8 771 010 Ft	21 000 000 Ft	12 228 990 Ft	178 087 Ft
181-240	80 000 Ft	7 680 000 Ft	2 304 000 Ft	40 008 Ft	10 024 008 Ft	24 000 000 Ft	13 975 992 Ft	203 528 Ft
241-	90 000 Ft	8 640 000 Ft	2 592 000 Ft	45 032 Ft	11 277 032 Ft	27 000 000 Ft	15 722 968 Ft	228 969 Ft

Számlyanítási díj: szerződéses összeg 1%-a		Számlyavezetési díj: 150 Ft/hó		Betéti kamat: évi 0,1%		Hitel kamat: évi 5,9%		
EgyOtthon 0159 - 120 hó				Megtakarítási idő: 120 hónap; EBKM*: 4,22%, állami támogatás nélkül: -0,62%; Törlesztési futamidő: 96 hónap; THM**: 7,32%				
Lakások száma épületenként	Havi megtakarítás	Összes saját befizetés	Állami támogatás	Megtakarítás és állami támogatás kamata	Összes megtakarítás	Szerződéses összeg	Lakáskölcsön	Havi törlesztés
2-4	5 000 Ft	600 000 Ft	180 000 Ft	3 940 Ft	783 940 Ft	1 900 000 Ft	1 116 060 Ft	14 617 Ft
	10 000 Ft	1 200 000 Ft	360 000 Ft	7 820 Ft	1 567 820 Ft	3 800 000 Ft	2 232 180 Ft	29 234 Ft
	15 000 Ft	1 800 000 Ft	540 000 Ft	11 762 Ft	2 351 762 Ft	5 700 000 Ft	3 348 238 Ft	43 851 Ft
	20 000 Ft	2 400 000 Ft	720 000 Ft	15 630 Ft	3 135 630 Ft	7 600 000 Ft	4 464 370 Ft	58 468 Ft
	25 000 Ft	3 000 000 Ft	900 000 Ft	19 576 Ft	3 919 576 Ft	9 500 000 Ft	5 580 424 Ft	73 084 Ft
	30 000 Ft	3 600 000 Ft	1 080 000 Ft	23 462 Ft	4 703 462 Ft	11 400 000 Ft	6 696 538 Ft	87 701 Ft
5-30	40 000 Ft	4 800 000 Ft	1 440 000 Ft	31 274 Ft	6 271 274 Ft	15 200 000 Ft	8 928 726 Ft	116 935 Ft
31-60	49 990 Ft	5 998 800 Ft	1 799 640 Ft	39 098 Ft	7 837 538 Ft	19 000 000 Ft	11 162 462 Ft	146 168 Ft
61-120	59 990 Ft	7 198 800 Ft	2 159 640 Ft	46 904 Ft	9 405 344 Ft	22 800 000 Ft	13 394 656 Ft	175 402 Ft
121-180	69 990 Ft	8 398 800 Ft	2 519 640 Ft	54 744 Ft	10 973 184 Ft	26 600 000 Ft	15 626 816 Ft	204 636 Ft
181-240	79 990 Ft	9 598 800 Ft	2 879 640 Ft	62 562 Ft	12 541 002 Ft	30 400 000 Ft	17 858 998 Ft	233 869 Ft
241-	89 990 Ft	10 798 800 Ft	3 239 640 Ft	70 402 Ft	14 108 842 Ft	34 200 000 Ft	20 091 158 Ft	263 103 Ft

Az adatok tájékoztató jellegűek, a részletes kondíciókról érdeklődjön fióki tanácsadóinknál, hívja a 06 1 298 0222-es Erste TeleBank telefonszámot, vagy látogasson el a www.erstelakastakarek.hu oldalra.

* Az EBKM értékei a 82/2010. (III. 25.) Korm. rendelet 4.§ (4) bekezdésben foglaltak figyelembe vételével, 20 000 Ft/hó betételhelyezéssel, valamint a módozat szerinti számlanyitási- és számlavezetési díjjal kerültek meghatározásra.

** A THM értékei a 83/2010. (III. 25.) Korm. rendelet alapján 1 millió forint összegű lakáskölcsönre, és 5 éves futamidővel kerültek meghatározásra. Azoknál a módozatoknál, ahol a hitel futamideje hosszabb, mint 5 év a THM értékei a módozat szerinti futamidővel kerültek meghatározásra. A számítás során 1 db ingatlan értékbecslési díj, valamint 1 db földhivatali jelzálogbejegyzési díj figyelembevételre kerültek.